

Työ: 24059
11.2.2026

MAA-AINESTEN OTTAMISSUUNNITELMA JA LUPAHAKEMUS

HIEKKAVIRTA, JUUPAJOKI



TARATEST OY
Turkkirata 9 A
33960 Pirkkala
p. 03-368 3322
www.taratest.fi

Kuvailutiedot

Tämä asiakirja liitteineen on maa-aineslain tarkoittama ottamissuunnitelma ja maa-aineslupahakemus. Suunnittelun ja luvituksen kohteena oleva toiminta on soran, hiekan ja kiviainesten ottoa. Erillistä hakemuslomaketta ei ole tarkoituksena toimittaa; yksi kappale tätä asiakirjaa toimitetaan hakijan allekirjoittamana.

Kaikki mainitut korkeudet ilmoitettu korkeusjärjestelmässä N2000. Suunnitelmien koordinaatisto on GK24.

Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä hakemuksen tiedoista

Hämeen Kuljetus Oy hakee jatkolupaa maa-ainesten ottoluvan toiminnalle Hiekkavirta-nimiselle tilalle Juupajoen kaupungin Hulipaksen kylästä. Maa-ainesottoalue sijoittuu alueelle, jossa on jo aiempaa maa-ainesten ottotoimintaa. Ottoalue sijaitsee noin 12 kilometriä Korkeakosken taajamasta pohjoiseen kantatien 58 ja Rassinjärventien välisellä alueella. Jatkolupaa haetaan 10 vuodeksi. Maa-ainesten ottoa tehdään n. 4 ha alueella. Maa-ainesten ottomääräksi tulee yhteensä noin 169 000 m³ltr.

Soran seulontaa alueella tehdään ympärivuotisesti. Kuljetuksia alueelta tapahtuu materiaalin menekin mukaan 0–30 käyntiä vuorokaudessa. Kuljetuksia ei välttämättä tapahdu päivittäin. Maa-aineksen ajo ottoalueelta tapahtuu Rassinjärventielle. Ottotoiminta tähtää palvelemaan lähialueen maarakennushankkeita.

Toiminnan melu- ja pölyvaikutukset hallitaan käyttäen ympäristön kannalta parhaita tapoja siten, että ne eivät kantaudu häiritsevästi ympäristöön. Melu- ja pölyvaikutuksia ottoalueen ympäristössä hallitaan kuitenkin monilla yleisesti tehokkaaksi havaituilla suojaustoimilla ja täten haittoja ottoalueen ympäristöön ei ole odotettavissa.

Pohjaveden pinnankorkeus mitataan neljä kertaa vuodessa. Toiminnalla ei arvioida olevan nykyisestä poikkeavia vaikutuksia, jotka heikentäisivät 2-luokan pohjavesialuetta.

Toiminnan lopuksi alue maisemoidaan ja metsitetään niin että se palautuu metsätaloukseen sopivaksi, ellei aluetta otetaan maa-aineston päätyttyä muunlaiseen käyttöön.

Sisällysluettelo

Kuvailutiedot	2
Yleisölle tarkoitettu tiivistelmä hakemuksen tiedoista	3
Sisällysluettelo	4
1 Luvan haun perustiedot	5
2 Kohteen nykytila ja lähiympäristö.....	7
2.1 Nykytila	7
2.2 Maankäyttö ja kaavoitus	8
2.3 Maaston muodot ja maisema.....	9
2.4 Suojelualueet	10
2.5 Otettava maa-aines	11
2.6 Hydrologiset piirteet.....	12
2.7 Asutus	13
2.8 Arvio hankkeen asianosaisista	13
3 Suunniteltu soranotto- ja jalostustoiminta	13
3.1 Tuotannon mittasuhteet ja kalusto	14
3.2 Soranoton suoritus, maa-aineksen laatu ja käytettävä kalusto	15
3.3 Ottamistoiminnan toiminta-ajat.....	18
3.4 Jätteet ja tarvikkeiden varastointi	19
3.5 Valmiiden maa-ainesten kuljetusreitti	19
4 Keskeiset ympäristövaikutukset ja riskit sekä niiden hallintatoimet	19
4.1 Melun ja pölyn leviämisen ehkäisy.....	19
4.2 Vesien ja maaperän suojelu, öljyvahinkojen torjunta	20
4.3 Ottamistoiminnan pohjavesivaikutukset.....	20
4.4 Turvallisuusriskien hallinta	20
4.5 Maisemallinen vaikutus.....	21
4.6 Ottotoiminnan ohjaus ja tarkkailu.....	21
5 Jälkihoito	21
6 Vakuus.....	22
7 Allekirjoitukset	23
Maa-aineslupahakemuksen liitteet.....	23
Lähteet.....	24

1 Luvan haun perustiedot

Taulukko 1. Lupahakemuksen olennaisimmat perustiedot	
Hakija	Hämeen Kuljetus Oy puh. 020 1616 200, Sarankulmankatu 14, 33900 Tampere
Yhteyshenkilö	Hämeen Kuljetus Oy, Juha Wälikangas, puh. 040 544 4318, juha.walikangas@haameenkuljetus.fi
Laskutus	verkkolasku 003701540498 /Liaison Technologies (003708599126)
Kohteen nimi	Hiekkavirta, Juupajoki
Kiinteistö	177-405-3-77, Juupajoki, rekisterikylä Hulipas
Suunnitelma-alueen käyttöoikeus	Kiinteistön omistus.
Nykytilanne	Aikaisempi kiinteistöä koskeva maa-aineslupa päättyy 20.3.2026
Nyt haetaan	maa-aineslupa 10 vuodeksi hiekan- ja soranottoon <ul style="list-style-type: none"> ○ alkaen heti ○ luvittava määrä 169 000 m³ktr ○ aloituslupa muutoksenhausta huolimatta
Luvanvaraisuus	<ul style="list-style-type: none"> ● maa-aineslupa: maa-ainesotto
Hakijan sertifiointit	<ul style="list-style-type: none"> ● laatusertifikaatti ISO 9001 ● ympäristösertifikaatti ISO 14001
Laitostiedot	<ul style="list-style-type: none"> ● Käyntiosoite Rassinjärventie 60, Juupajoki ● toimiala 08120 / soran, hiekan, saven ja kaoliinin otto (kiven, soran ja hiekan louhinta ja murskaus) ● yhteyshenkilö Juha Wälikangas ● sijainti likimain (ETRS-TM35FIN): N 6887640, E 342012
Toimintaan liittyy myös	<ul style="list-style-type: none"> ● muualta tuotavia puhtaita pintamaita täydentävästi maisemointitarpeisiin, vain maisemoinnin kannalta välttämätön määrä

Hämeen Kuljetus Oy hakee jatkolupaa maa-aineksen ottamiseen Juupajoen kunnan alueella sijaitsevalle Hiekkavirta-nimiselle ottoalueelle. Suunnitelma-alueen kokonaispinta-ala on noin 4,095 hehtaaria. Alueella voimassa oleva maa-ainesten ottamislupa vanhenee vuoden 2026 aikana. Hakijalla on tarve toiminnan jatkamiselle, sillä ottoalue soveltuu määrällisesti, laadullisesti ja sijainniltaan hyvin lähialueen maa-ainestarpeiden täyttämiseen. Lisäksi olemassa olevien, luvittujen maa-ainesvarojen täysimääräinen hyödyntäminen on resurssien ja ympäristön kannalta kestävämpi vaihtoehto kuin uuden ottoalueen avaaminen.

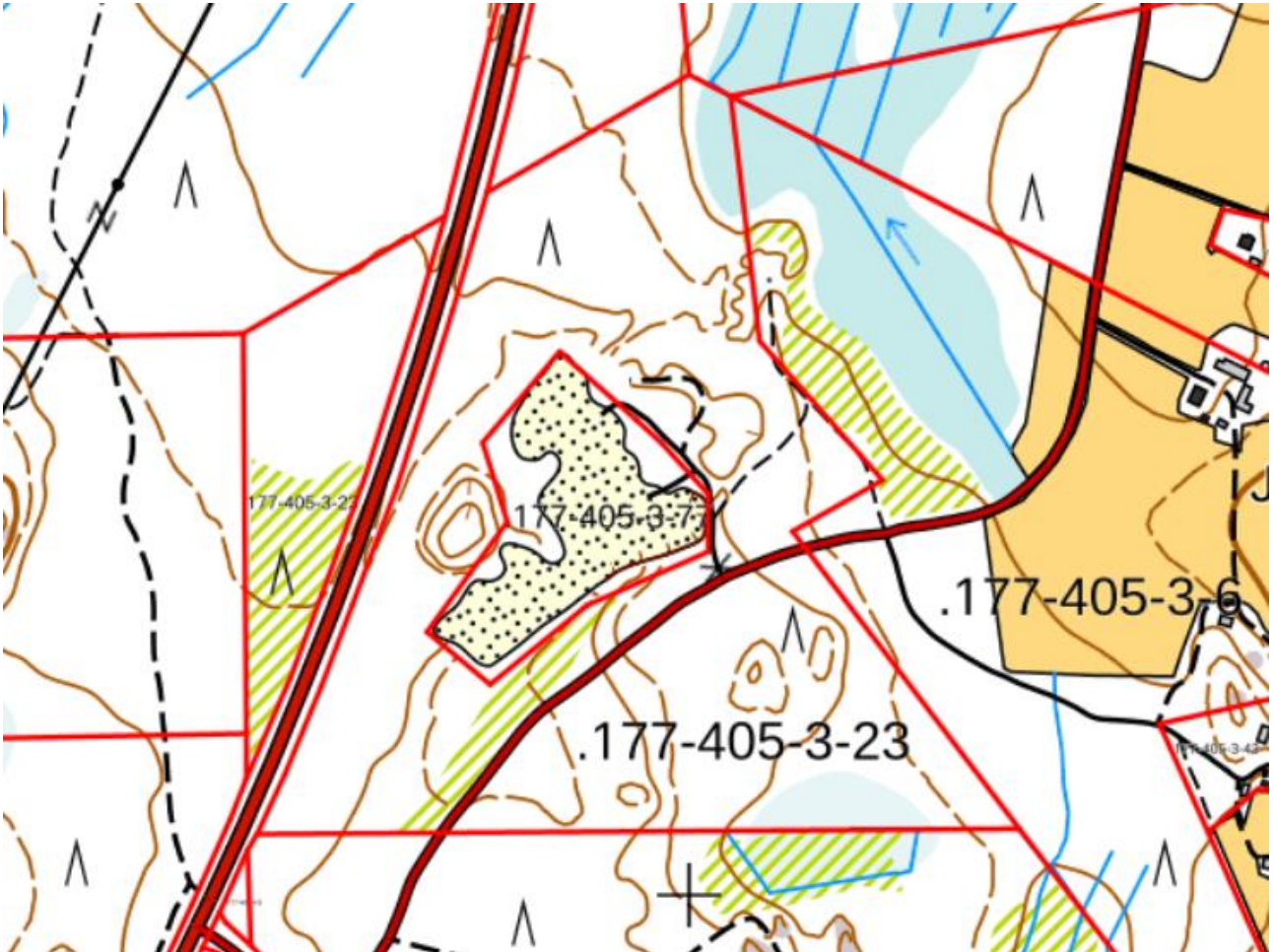
Ottoalue rajoittuu liitteen 4.a suunnitelmakuvan 24059-001 mukaisesti esitettyihin rajoihin. Kiinteistö on Hämeen Kuljetus Oy:n omistuksessa. Kiinteistöllä on maa-aineksen ottotoimintaa nykyisellään.

Suunnitelma-alue sijaitsee noin 12 kilometriä Korkeakosken taajamasta pohjoiseen kantatien 58 ja Rassinjärventien välisellä alueella (Kuva 1). Alue sijaitsee kokonaisuudessaan kiinteistöllä Hiekkavirta 177-405-3-77 (Kuva 2). Alueen lähiympäristö on maa- ja metsätalouskäytössä.

Suunnitellun ottamisalueen rajat ovat samat, kuin aiempina lupakausina, myöskään ottotasoon ei ole suunniteltu muutoksia. Aiempien lupakausien maa-ainesmäärät ja alueen laajuus on laskettu käsin tehdyn kartoituksen perusteella. Uuden lupakauden ympäristösuunnitelmassa esitetyt määmäärät perustuvat kolmioverkkolaskentaan ja Maanmittauslaitoksen digitaaliseen laserkeilausaineistoon, mikä antaa alueella olevien maa-ainevarantojen määrästä huomattavasti tarkemman kuvan.



Kuva 1. Kiinteistön sijainti kartalla (paikkatietoikkuna.fi, luettu 17.11.2025)

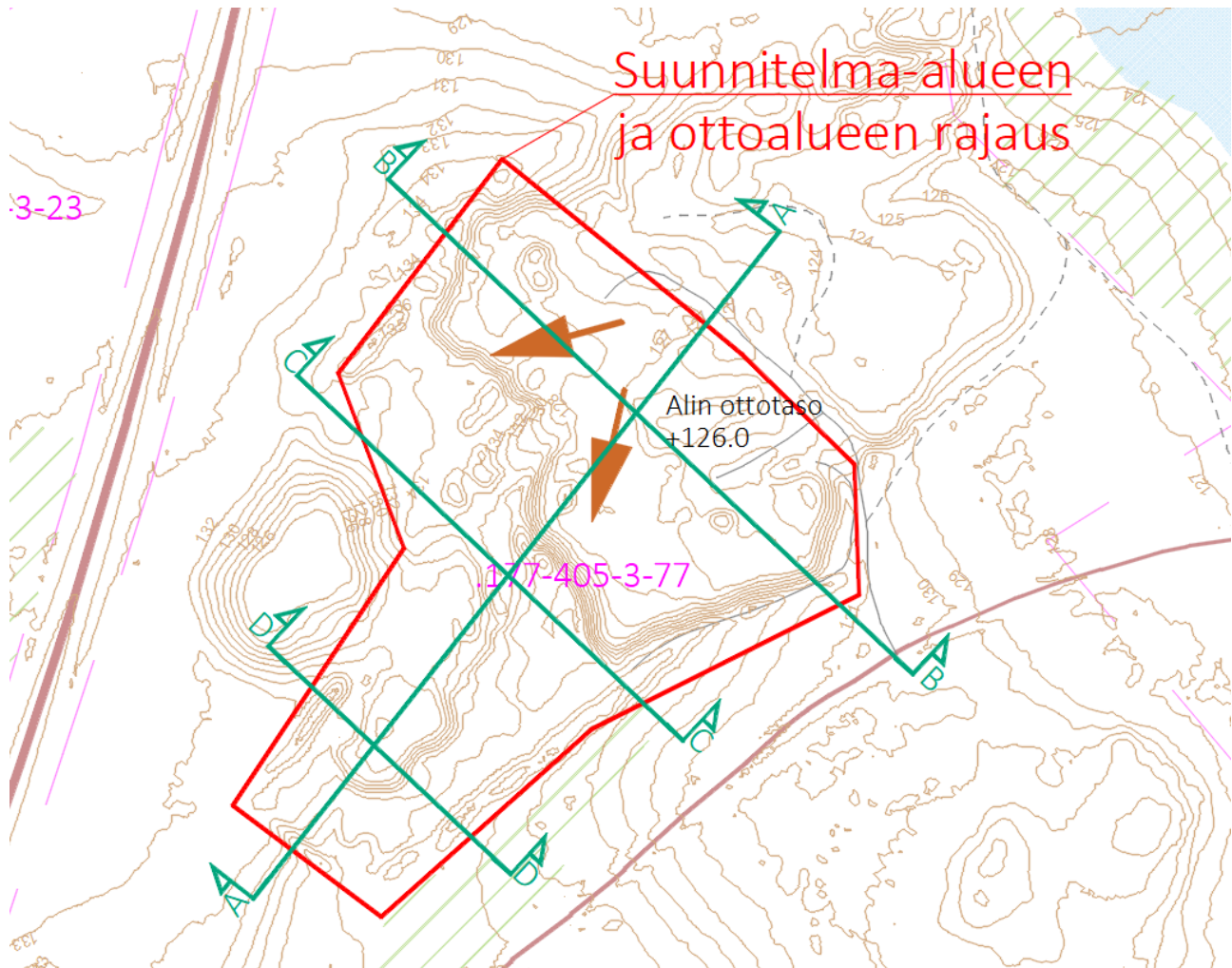


Kuva 2. Kiinteistö maastokartalla (paikkatietoikkuna.fi, luettu 17.11.2025).

2 Kohteen nykytila ja lähiympäristö

2.1 Nykytila

Kohdekiinteistöllä Hiekkavirta (177-405-3-77) on vielä ottamatta edellisen luvan mukaisia, otettavissa olevia maa-aineksia. Kiinteistön alin sallittu ottotaso on voimassa olevassa luvassa +126.0 m. Alimmillaan maa-ainekset on ottoalueilla otettu em. tasoille. Ote kiinteistön alueen nykyisistä korkeusasetuksista on esitetty suunnitelmakuvan kuvaleikkeessä (Kuva 3).



Kuva 3. Ote suunnitelmakuvasta 24059-002 ottamistoiminta.

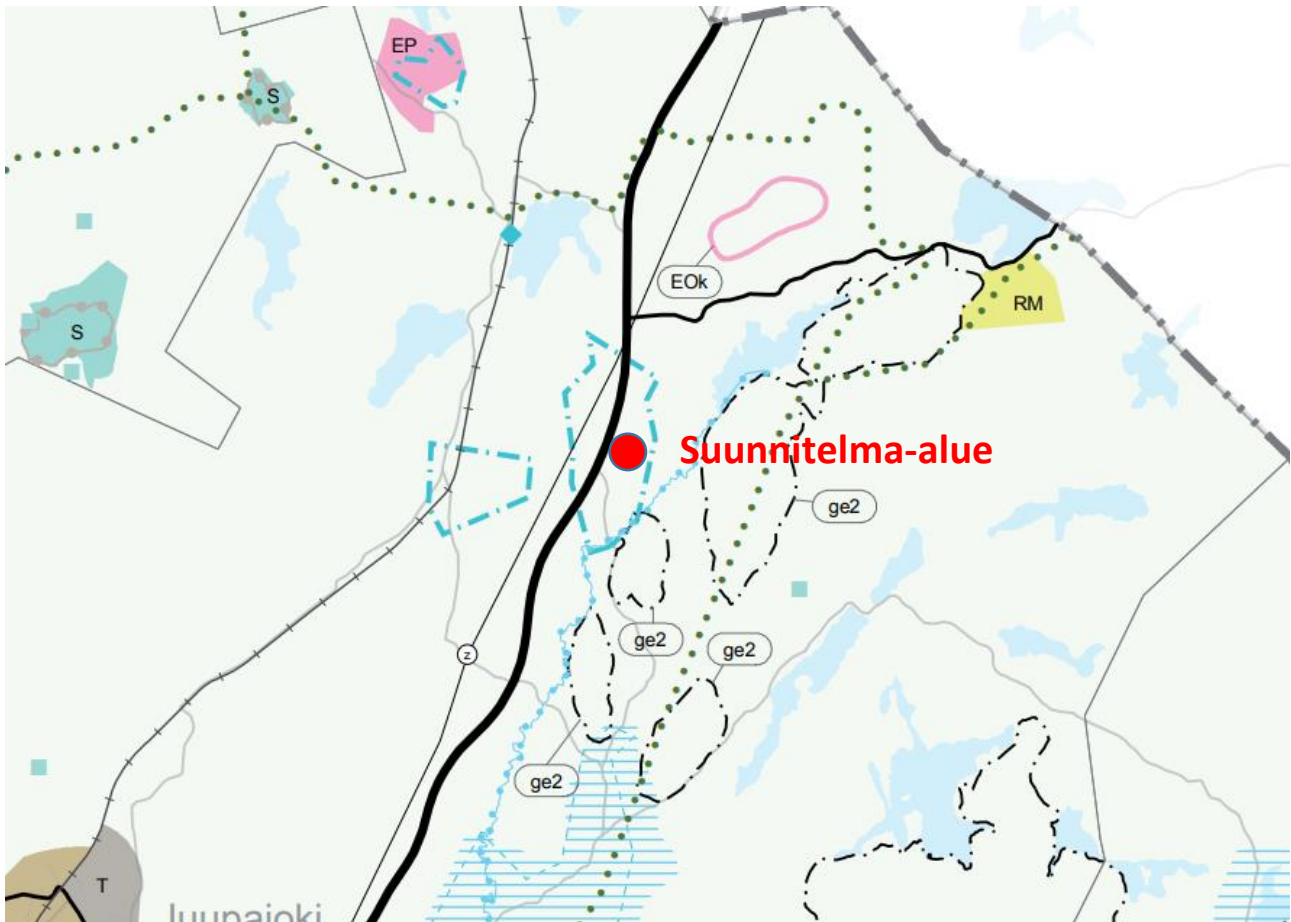
2.2 Maankäyttö ja kaavoitus

Pirkanmaan maakuntakaavassa suunnittelualueella on seuraava kaavamerkintä:

- Tärkeä vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue. Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, etteivät ne vaaranna pohjaveden laatua, määrää tai vedenhankintakäyttöä

Alueen läheisyydessä ei sijaitse Natura 2000-alueita. Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa [1].

Suunnitelma-alueen itäpuolella sijaitsee kallioalue, joka on maakuntakaavamerkinnän mukaan arvokkaita geologisia muodostumia (ge2). Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että geologisten muodostumien sisältämien arvojen säilyminen turvataan. Alue edustaa kaunista maisemakuvaa ja sillä on merkittäviä kauneusarvoja sekä erikoisia luonnonesiintymiä. Maakunta-kaavamerkinnät eivät ulotu suunnitelma-alueelle, eikä suunniteltavalla ottotoiminnalla ole nykyisestä poikkeavia vaikutuksia kallioalueeseen.



Kuva 4. Kiinteistön sijoittuminen Pirkanmaan maakuntakaavassa (punainen piste) (Pirkanmaan maakuntakaava 2040, luettu 17.11.2025).

2.3 Maaston muodot ja maisema

Suunnitelma-alueen ympäristö on metsä- ja peltovaltaista. Alueella on melko runsaasti jääkauden aikaisia moreenimuodostelmia. Suunnitelma-alue ei kuitenkaan kuulu Pirkanmaan arvokkaiiin harjualueisiin. Lähin arvokkaaksi luokiteltu harjualue Sahrakoski sijaitsee noin 700 metrin etäisyydellä suunnitelma-alueesta etelään. Purkautuva pohjavesi on muodostanut Sahrakosken alueelle syviä ja jyrkkärinteisiä raviineja. [3]

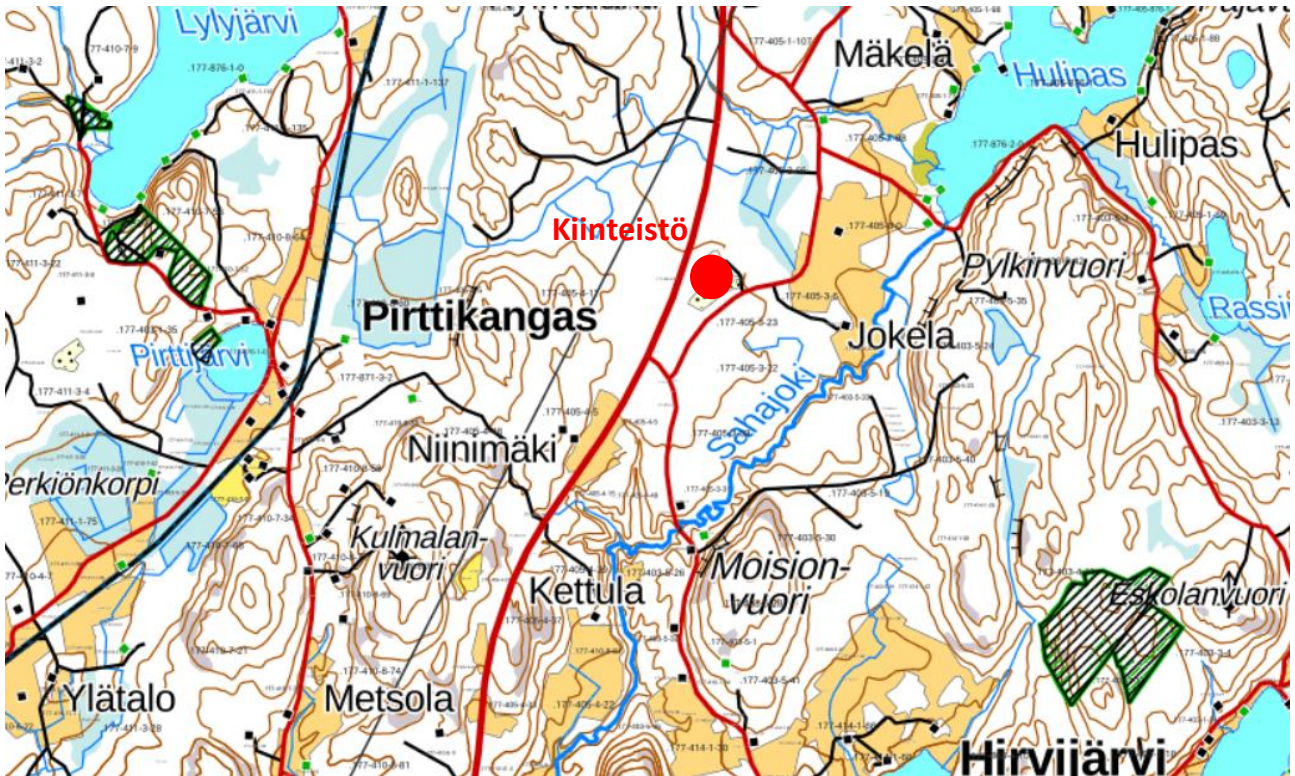
Suunnitelma-alue on ollut historiallisten ilmakuvien mukaan maa-ainesten ottamisalueena arviolta ainakin 50 vuotta, joten sen maisemallinen arvo ei ole viime vuosikymmeninä muuttunut.



Kuva 5. Ilmakuva suunnitelma-alueen ympäristöstä, (paikkatietoikkuna.fi, luettu 17.11.2025)

2.4 Suojelualueet

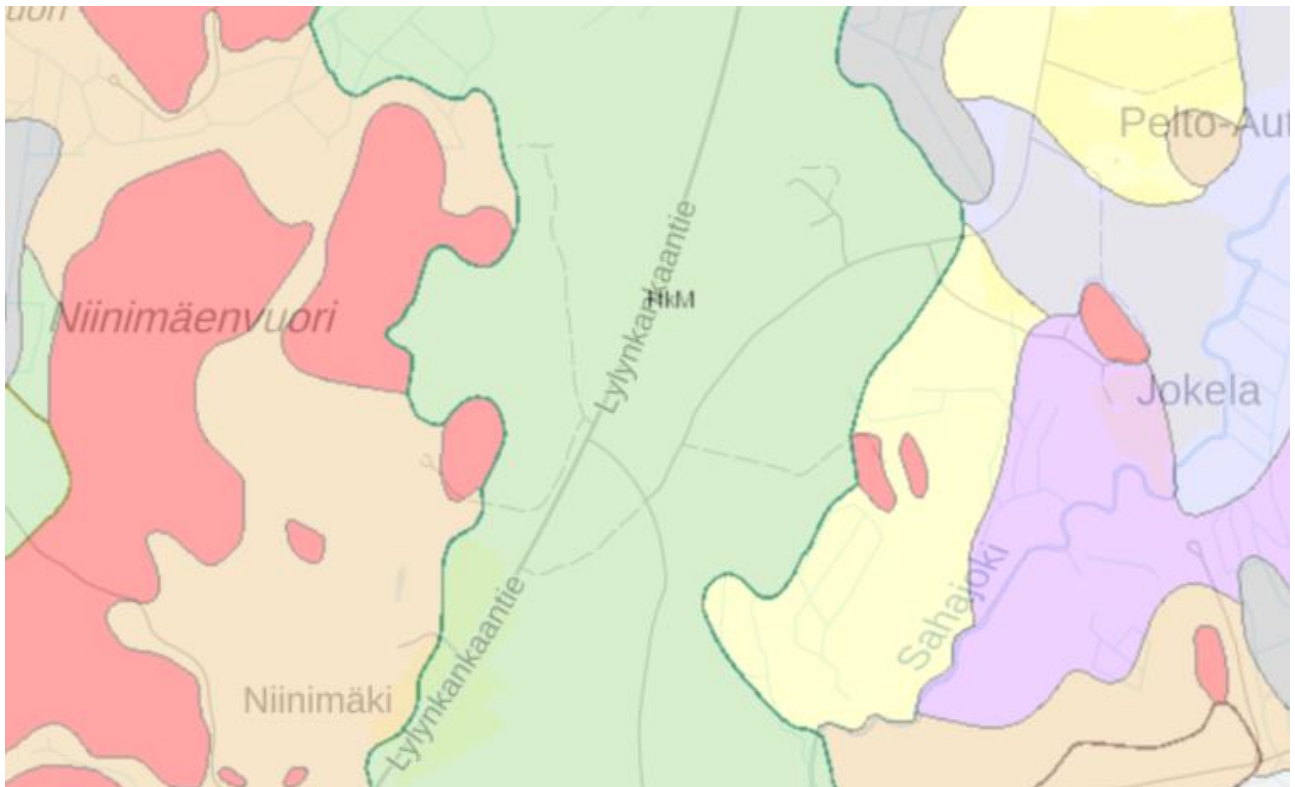
Suunnitelma-alueen kaakkoispuolella n. 2 kilometrin etäisyydellä on aluetta lähin luonnonsuojelualue, Karhuvuoren luonnonsuojelualue (Kuva 6). Kiinteistöstä itään noin 2 km sijaitsee myös Järvisen metsän luonnonsuojelualue. Luonnonsuojelualueiden etäisyys suunnitelma-alueeseen on suuressa, eikä niillä katsota olevan merkitystä nyt suunnittelun ottotoiminnan kannalta.



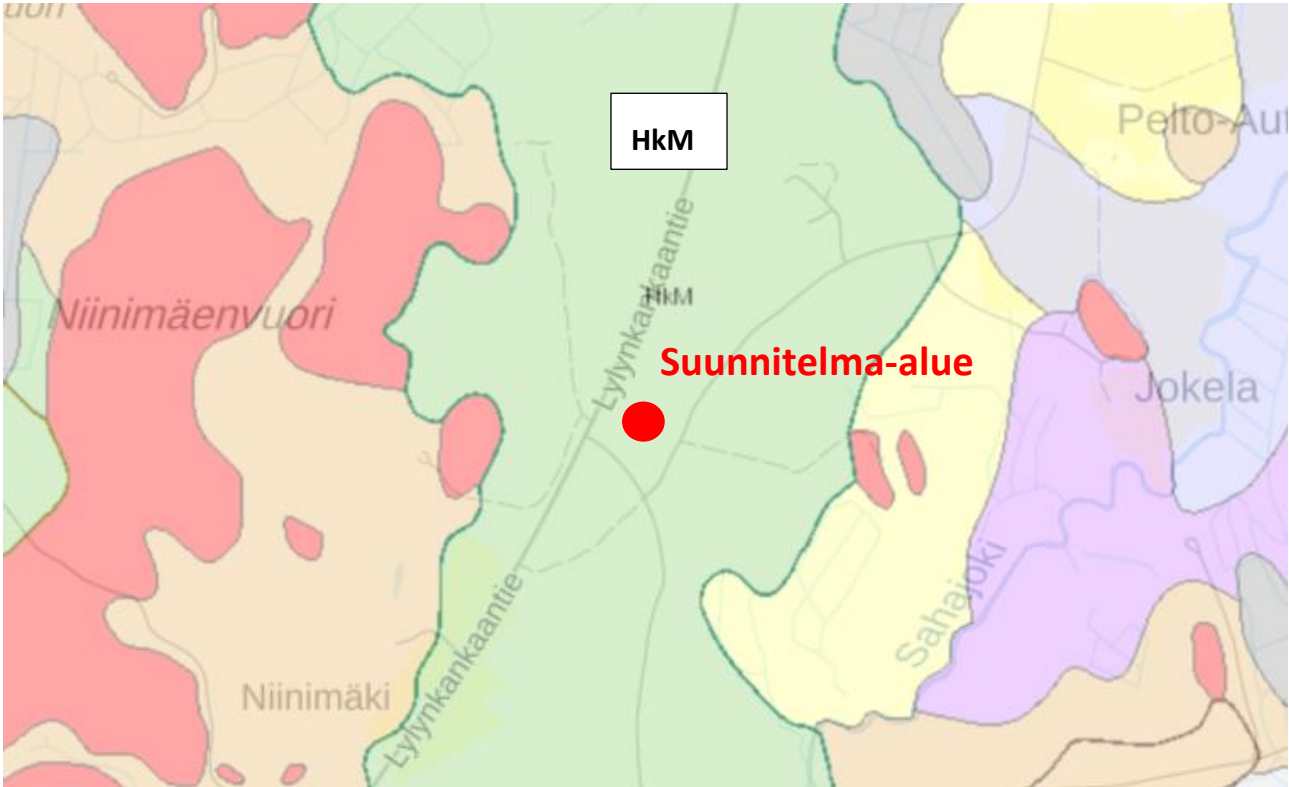
Kuva 6. Kiinteistön ympäristön lähimmät luonnonsuojelualueet (paikkatietoikkuna.fi, luettu 17.11.2025).

2.5 Otettava maa-aines

Suunnittelualue sijoittuu geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartalla hiekkavaltaiselle alueelle (



Kuva 7). Lähiympäristön maaperä on rantamuodostumaa sekä kalliomäkisiä alueita.

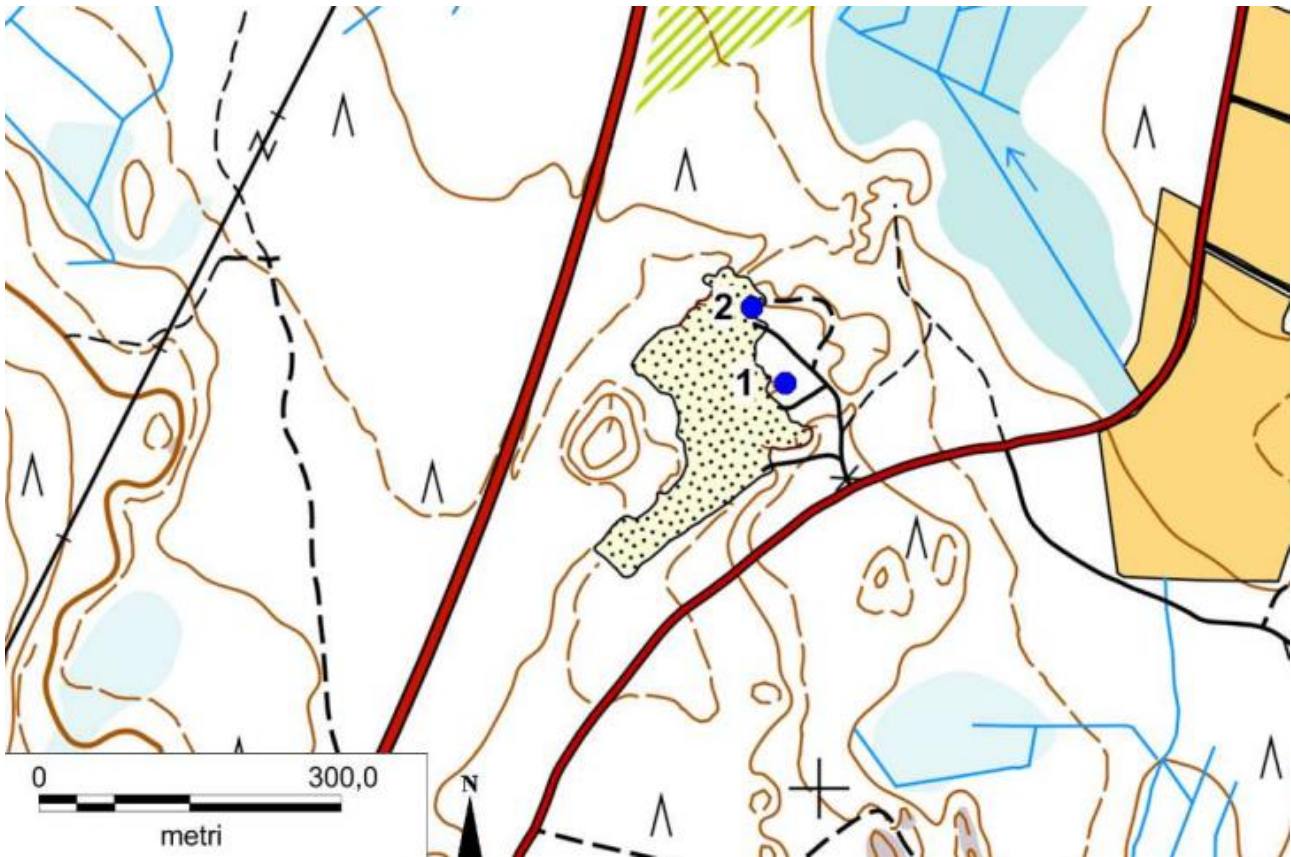


Kuva 7. Kiinteistö geologian tutkimuskeskuksen maaperäkarttaleikkeellä. HkM=Hiekka (Karttapalvelu Maankamara, luettu 17.11.2025).

2.6 Hydrologiset piirteet

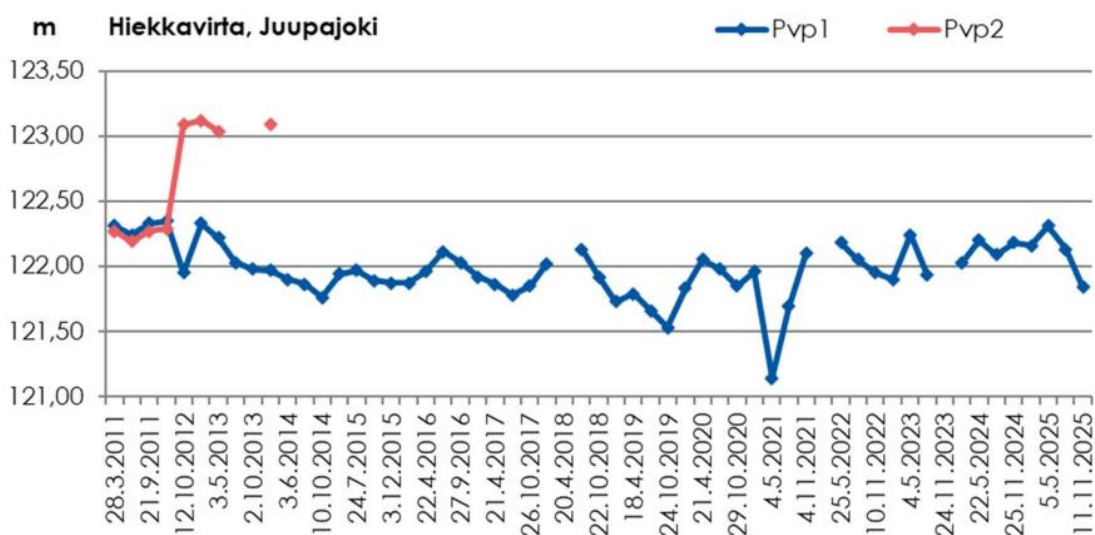
Suunnitelma-alueen lähin pintavesistö on Hulipas (+117,9) suunnitelma-alueen koillispuolella noin 1 kilometrin etäisyydellä. Suunnitelma-alue kuuluu Kokemäenjoen (35) vesistöalueeseen. Suunnitelma-alue on metsien, peltojen ja harjumäkien ympäröimää. Suunnitelma-alueen pintavedet imeytyvät todennäköisesti suoraan harjuainekseen, eikä pintavaluntaa juuri ole.

Suunniteltu ottoalue kuuluu Mato-Ellinmäen 2. luokan pohjavesialueeseen (0417703 V). pohjavesialue on osa pohjois-eteläsuuntaista harjua, joka on osa Sisä-Suomen reunamuodostumaan päättyvää harjujaksoa. Pohjaveden muodostumisalueen pinta-ala on noin 1,43 km². Muodostuma on kerrostunut kallioperän murrosvyöhykkeeseen ja on leveydeltään noin 200-800 metriä. Aines vaihtelee siltistä soraan, mutta tasaisilla alueilla aines on lähinnä hiekkaa. Lajittuneen aineksen paksuus on 10-20 metriä. Pohjavesi purkautuu pohjoisessa Ellijokeen ja etelässä Sahajokeen sekä myös raviinien puroihin ja ympäröiville soille. Laskennallinen arvio muodostuvan pohjaveden määrästä on 773 m³/d. Pohjaveden keskimääräinen korkeus on noin +121,6 m. Merkittävimmät riskit alueen pohjaveden laadun heikkenemiselle aiheutuu muun muassa asutuksesta, liikenteestä sekä yritystoiminnasta. Myös maa-ainesten ottaminen aiheuttaa riskejä pohjaveden laadulle. Riskien vähentämiseksi Juupajoen alueelle on määrätty, että pohjaveden ja maanpinnan väliin tulee jättää



Kuva 8. Hiekkavirran pohjavesiputkien sijainti. Peruskarttarasteri © Maanmittauslaitos 2/2018. (KVVY Tutkimus Oy, Pirkanmaan maa- ja kiviainesyksikön maa-ainesten ottoalueiden vesien seuranta vuonna 2025)

Ottamisalueen koillisosassa on kaksipohjavesiputkea (pohjavesiputket 1 & 2), joista pohjaveden pinnan korkeutta on tarkkailtu neljästi vuodessa. Edellisen lupakauden aikana pohjavesiputkessa 2 ei ole havaittu kertaakaan vettä. Pohjavesiputken 1 alapää on tasossa +123,04. Pohjavesiputkessa 1 pohjaveden pinnan taso on vaihdellut edellisen lupakauden aikana välillä +121,14...+122,31.



Kuva 9. Pohjaveden korkeus Hiekkavirran soranottoalueen pohjavesiputkissa 1 ja 2 vuosina 2011–2025. Putken 1 huhtikuun 2018 tulos hylättiin epäluotettavana. Vuonna 2022 helmikuun näytteenottokierroksella putkea 1 ei löytynyt, koska putki oli mahdollisesti hautautunut lumeen. Putki 2 on ollut vuodesta 2014

Vuoden 2025 pohjaveden seurantaraportti on liitteessä 5.

2.7 Asutus

Lähin vakituksessa käytössä oleva asuinkiinteistö sijaitsee noin 0,5 km etäisyydellä itäpuolella.

2.8 Arvio hankkeen asianosaisista

Kiinteistötietojärjestelmän mukaiset naapuri- ja lähikiinteistöjen kiinteistötunnukset ovat (luettu 5.6.2025):

Taulukko 2. Arvio hankkeen asianosaisista

Asianosainen	Yhteystieto	Asianosaisuuden peruste	Liittyy kiinteistöön
Yksityinen, liitteessä 2	Yksityinen, liitteessä 2	naapuritilan omistus	Eerola, 177-405-3-23

3 Suunniteltu soranotto- ja jalostustoiminta

Ottosuunnitelmapiirustuksina on laadittu asemapiirroksat alkutilanteesta ja lopputilanteesta sekä leikkauspiirroksat, joiden sijoittuminen käy ilmi asemapiirroksista (liite 4). Ottosuunnitelma on tehty aiempien lupakausien mukaisille ottamisalueajauksille (käsin piirretyt kartat on digitoitu). Suunnitellun ottamisalueen rajat ovat samat, kuin aiempina lupakausina, myöskään ottotasoon ei ole suunniteltu muutoksia. Aiempien lupakausien maa-ainesmäärät on laskettu käsin tehdyn kar-toituksen perusteella. Esitetyt massamäärät perustuvat kolmioverkkolaskentaan ja Maanmittaus-laitoksen digitaaliseen laserkeilausaineistoon, mikä antaa alueella olevien maa-ainevartojen määrästä huomattavasti tarkemman kuvan.

Otettavaa maa-ainesta on kolmioverkkolaskennan perusteella n. 169 000 m³ktr n. 4,095 ha alu-eella.

Suunniteltu ottoalue on rajattu seuraavalla tavalla:

1. Alin ottotaso uudella lupakaudella +126,0 m (N2000).
2. Suunnitellulla ottomäärällä ja ottotasoilla arvioitu suojaetäisyys pohjavedenpintaan on vähintään 4 m koko alueella.
3. Ottoalue sijoittuu kokonaisuudessaan kiinteistölle 177-405-3-77.
4. Ottoalue rajoittuu kiinteistöllä aiempien lupakauden mukaisiin rajoihin.

3.1 Tuotannon mittasuhteet ja kalusto

Taulukko 3. Soranoton laajuus.

suure	määrä
Suunnitelma-alueen pinta-ala	4,095 ha
Ottamisalueen pinta-ala	4,095 ha
Otettava määrä	169 000 m ³ ktr 338 000 t
Otettava määrä vuosittain, arvio	16 900 m ³ ktr 33 800 t
Kuorittavan pintamaiden määrä, (avaamattomat alueet)	1020 m ³ ktr

Arvioidut määrät perustuvat koneelliseen kolmioverkkolaskentaan. Suunnitelma-alueen nykyiset massamäärät on laskettu Maanmittauslaitoksen vuoden 2024 laserkeilausaineiston perusteella, mikä ei huomioi mahdollisia jo otettuja välivarastokasoja. Laskettu otettava määrä voi hieman poiketa todellisesta, mikäli alueella on varastokasoja. Ilmoitettu ottomäärä on laskennallisesti suurin arvioitu jäljellä oleva ottomäärä.

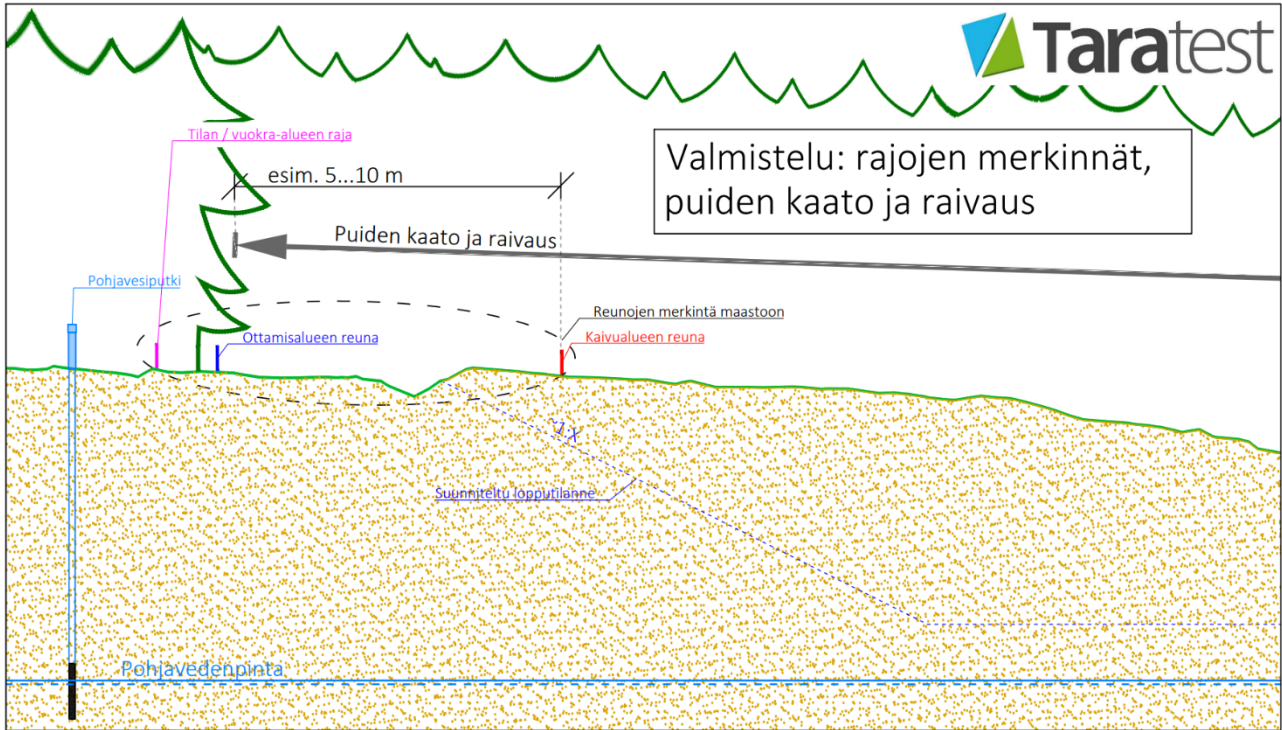
Kohteen vuotuisen toiminnan volyymin arvioinnissa on suuri vaihteluväli, koska ottomäärä riippuu voimakkaasti toteutuvista rakennushankkeista, joita ei pysty ennakoimaan. Menekkiin vaikuttaa myös ottoalueen avaamattomista osista paljastuvan maa-aineksen laatu. Karkeampien lajikkeiden kysyntä voi poiketa hienompien lajikkeiden kysynnästä, ja niiden osalta taloudellinen kuljetusmatka voi olla pidempi.

Taulukko 4. Ottamistoiminnassa käytettävä kalusto

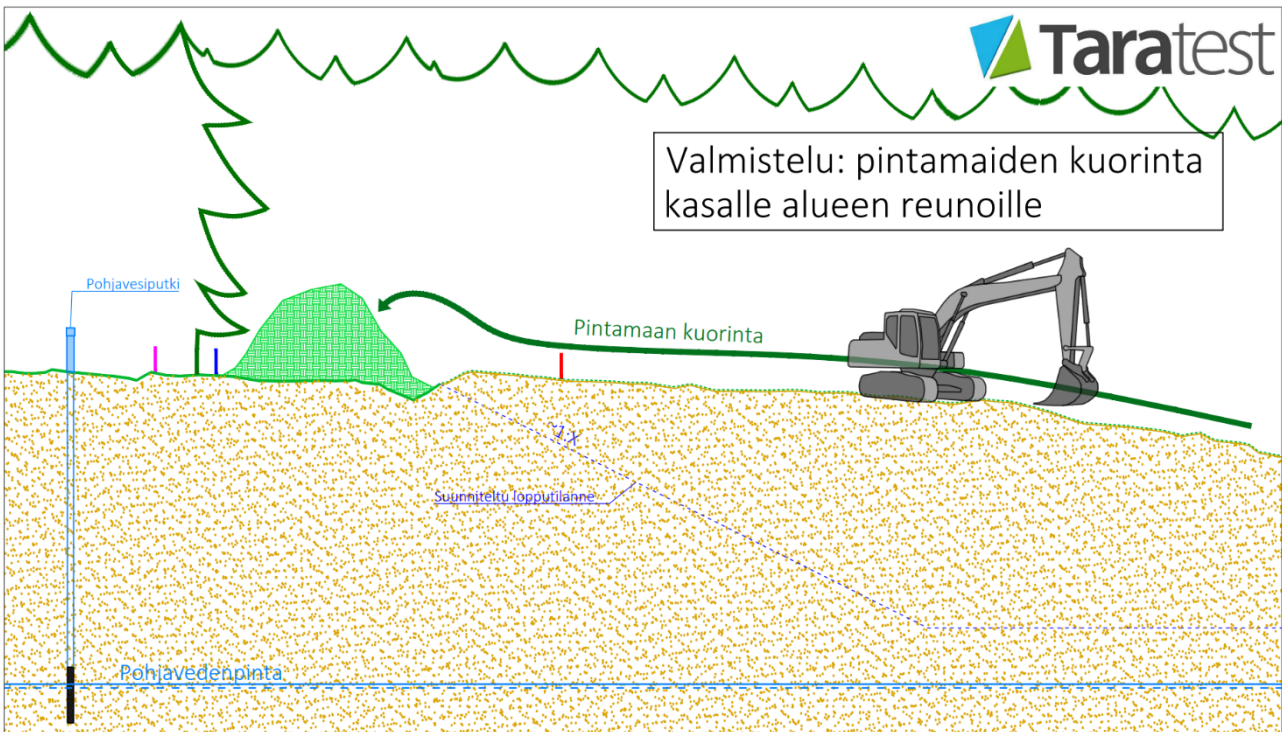
työkone	käyttötarkoitus
1 kaivinkone	jos kohteessa tarvitsee suorittaa pintamaiden kuorintaa
1 pyöräkuormaaja	soranotto ja seulonta, kasojen pito, kuormaus kuorma-autoon, maisemointityöt
seulontalaitos, 1-3 liikuttavaa osaa	seulonta
(1 tela-alustainen pusku-kone, mahdollisesti)	maisemointityöt, jos niitä ei tehdä pyöräkuormaajalla
kuorma-autot	soratuotteiden nouto alueelta

3.2 Soranoton suoritus, maa-aineksen laatu ja käytettävä kalusto

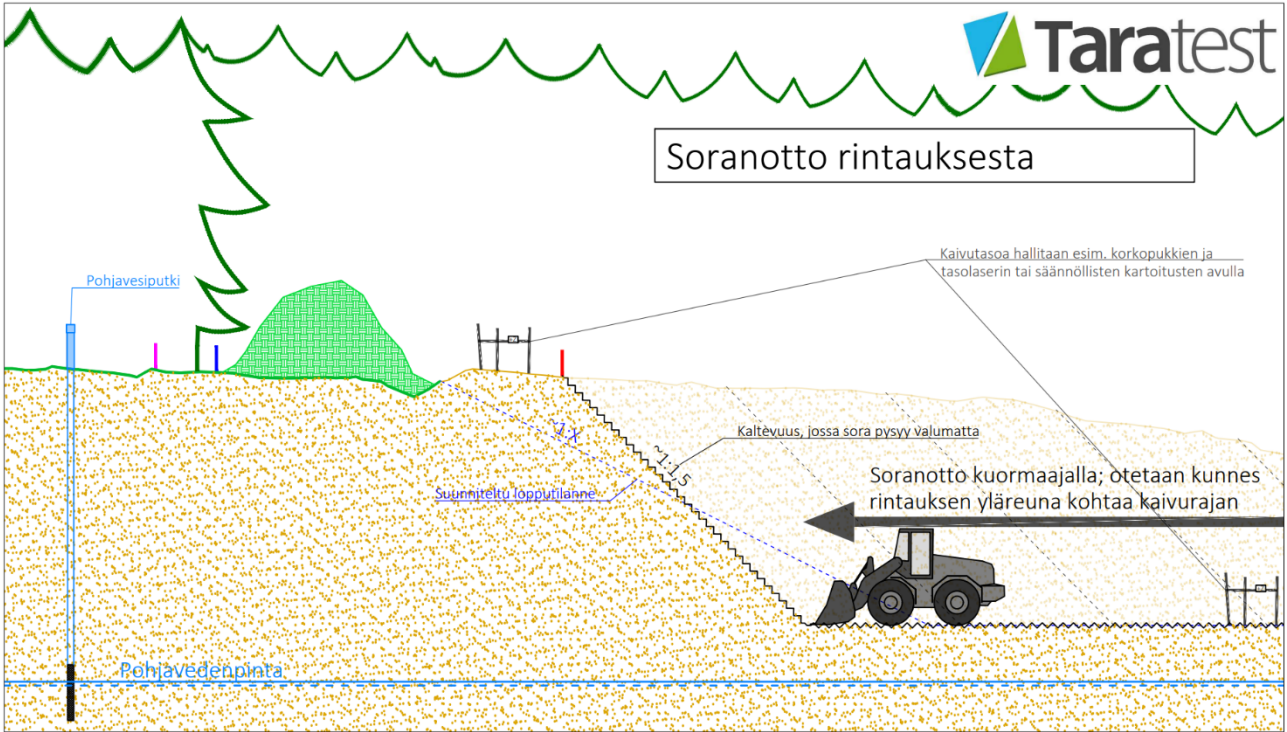
Ottamistoiminnan yleisperiaatteen voi tiivistäen esittää seuraavilla kuudella kuvalla:



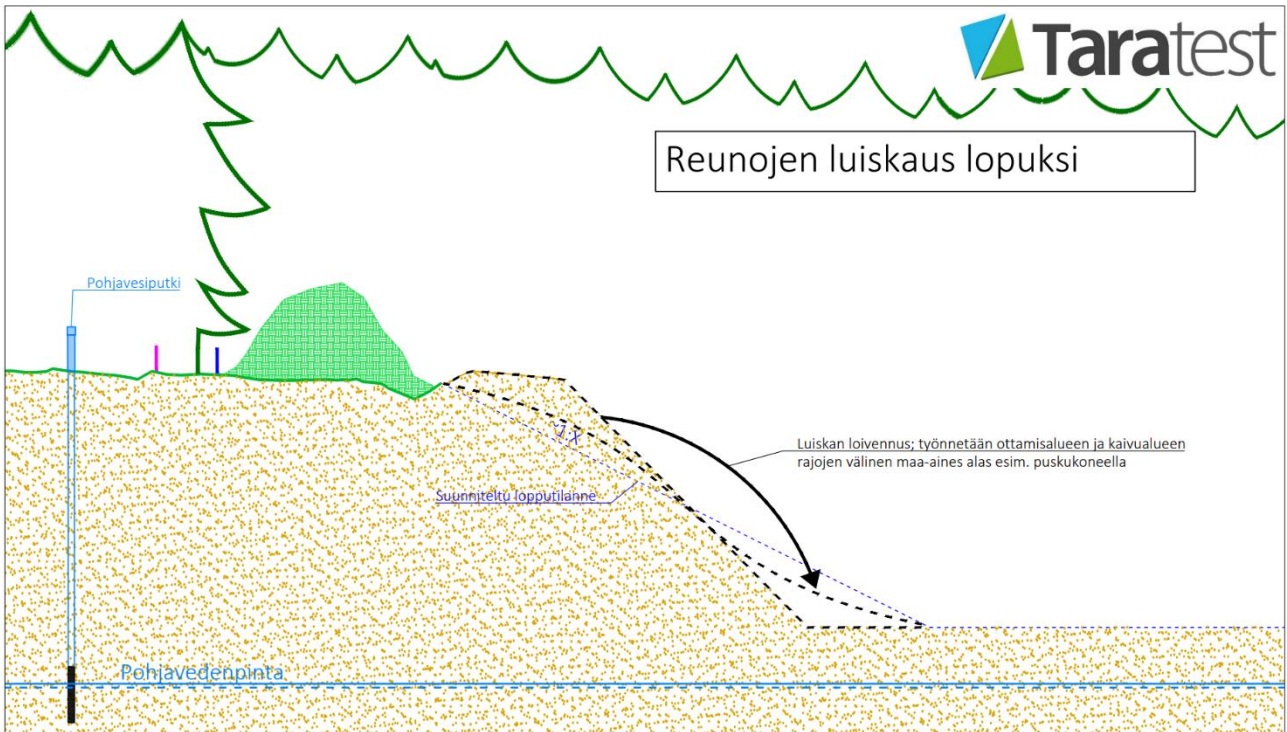
Kuva 10. Ottamistoiminta yleensä, kuva 1/6.



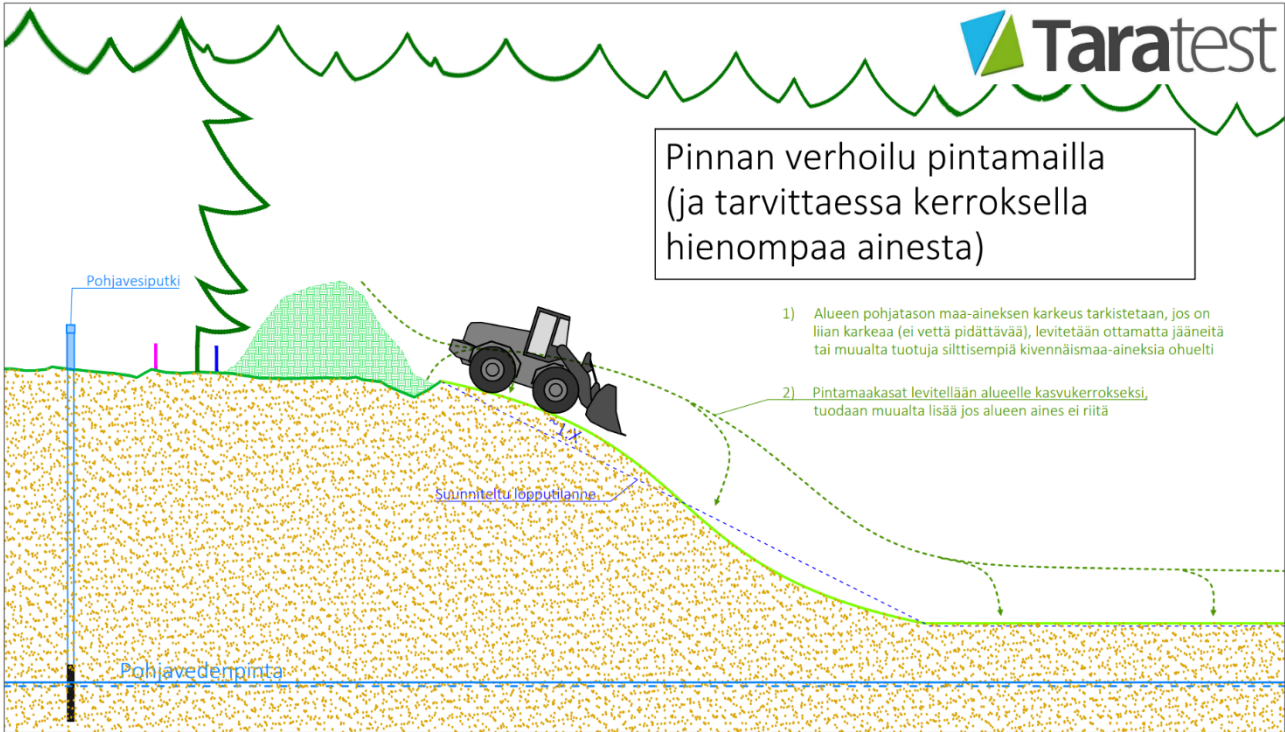
Kuva 11. Ottamistoiminta yleensä, kuva 2/6.



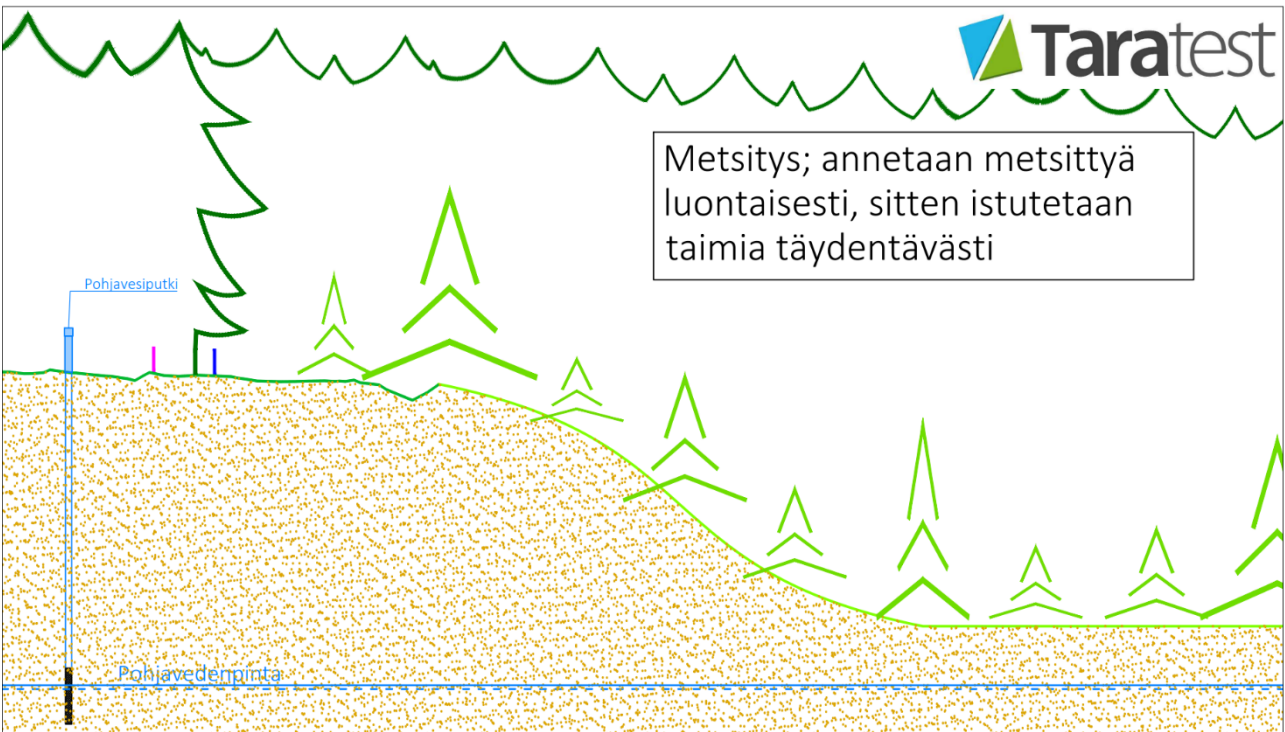
Kuva 12. Ottamistoiminta yleensä, kuva 3/6.



Kuva 13. Ottamistoiminta yleensä, kuva 4/6.



Kuva 14. Ottamistoiminta yleensä, kuva 5/6.



Kuva 15. Ottamistoiminta yleensä, kuva 6/6.

Ottoalueelta saatava maa-aines on pääosin sora. Seassa on myös hienompaa ainesta. Usein jotkin osat soraesiintymästä ovat myös rakentamiseen soveltuvia sellaisenaan ilman seulontaa, jolloin niitä vain otetaan rintauksesta varastokasalle tai suoraan auton lavalle.

Sora seulotaan yleensä melko yksinkertaisella seulalaitteistolla. Tyypillisesti seula koostuu syöttimestä, täryttävästä seulasta sekä 1-3 kuljettimesta, jotka vievät syntyneet lajikkeet eri kasoihin. Sora syötetään seulalle pyöräkuormaajalla tai kaivinkoneella.

Varastokasojen pito ja kuormaukselle otetaan käytännössä kaikki vapaa tila ottamisalueen sisäpuolelta. Seulontayksikkö sijoitetaan yleensä lähelle kulloinkin otettavaa rintausta. Seulontayksikkö sijoitetaan ääniteknisesti sopivaan kohtaan ottopohjalle. Varastokasoja voidaan käyttää pölyn ja melun leviämisen esteenä. Soran seulontaan liittyvä melu on hyvin vähäistä.

Käytetyn kaluston määrä ja koko valitaan kussakin vaiheessa tarpeen mukaiseksi (Taulukko 4). Kaluston kunto tarkistetaan ennen käyttöönottoa ja koneet viedään tarvittavaan huoltoon välittömästi vian ilmetessä, ennen töiden jatkamista.

Valmiit tuotteet sijoitetaan varastokasoihin, joista niitä myöhemmin kuormataan autojen kyytiin. Varastokasoille otetaan tarpeen mukaan kaikki vapaana oleva tila suunnitelmapiirroksiin merkityn ottamisalueen sisältä. Päivätasolla tuotanto vaihtelee 200–1500 t/vrk.

3.3 Ottamistoiminnan toiminta-ajat

Otettavan maa-aineksen suhteen haettavat toiminta-ajat ovat suhteellisen laajat, jotta kohteessa on valmiudet vastata myös pienempien rakennuskohteiden tarpeisiin, joissa maa-aineksille voi olla kysyntää myös viikonloppuisin.

Taulukko 5. Suunnitellut toiminta-ajat

toiminnan osa	vuosittain	vuorokauden sisällä	viikon sisällä
soran seulonta	ympäri vuoden	6-22	ma-pe
kuormaaminen ja kuljetukset	ympäri vuoden	6-22	ma-su

Käyttäen keskimääräisiä kokemuseräisiä päivän työsaavutuksia, voidaan arvioida edellä esitettyjä vuotuisia määriä vastaavia toimintapäivien määriä. Vastaavasti olettamalla autokuljetuksissa käytettävä kalusto keskimäärin, saadaan myös autokuljetusten määrä laskettua. Kuljetukset eivät todennäköisesti jakaudu tasan vuoden ajanjaksolle, myös vuosittaista vaihtelua voi esiintyä. Maarakentamisen sesonkiaika on kesällä, joten oletettavasti myös silloin kuljetuksia on eniten. Vastaavasti toiminnassa on todennäköisesti myös päiviä, jolloin kuljetuksia ei ole lainkaan.

Taulukko 6. Arvio vuotuisesta toiminnan laajuudesta

toiminnan osa	yksikkö	keskimäärin	enintään
soran seulonnan työpäivät	d/a	20	40
40 t autokuljetusta	käyntiä/a	845	1690
	käyntiä/d	2	30

3.4 Jätteet ja tarvikkeiden varastointi

Öljyjä, voiteluaineita tai muita ympäristölle haitallisia aineita ei varastoida alueella. Toisin sanoen tällaiset jätteet toimitetaan heti tai työvuoron päätteeksi alueelta pois asianmukaiseen

jätteenkäsittelyyn ja huomioidaan vaadittu jätelainsäädännön mukainen kirjanpito. Silloin kun odotetaan työvuoron päättymistä ennen jätteiden pois vientiä, ne säilytetään lukitussa ja tiiviissä kontissa suunnitelmapiirroksiin merkityllä tiivispohjaisella varastoinnin alueella. Pölyntorjunnassa käytettyä kasteluvettä tuodaan tarvittaessa säiliöautolla. Tuotannossa syntyy lisäksi jätteenä lähinnä rikkoutuneita seulaverkkoja. Näitä ei säilytetä alueella, vaan ne viedään pois asianmukaiseen lajitteluun.

3.5 Valmiiden maa-ainesten kuljetusreitti

Maa-aineksen ajo suunnitellulta ottoalueelta lähialueen ja Tampereen seudun rakennuskohteisiin tapahtuu kiinteistön itäisen nurkan kautta Rassinjärventielle.

4 Keskeiset ympäristövaikutukset ja riskit sekä niiden hallintatoimet

4.1 Melun ja pölyn leviämisen ehkäisy

Seulontaan liittyvän melun sekä pölyn leviämistä ehkäistään BAT-menettelyin [5]:

- Seulontalaitteistossa käytetään ääniteknisesti parhaita ratkaisuja, kuten koteloiteja ja kumivaimennuksia
- Materiaalin käsittelyssä pudotuskorkeudet kauhasta pidetään matalina sekä melun että pölyn ehkäisemiseksi
- Seulontalaitteisto sijoitellaan varastokasojen sekä mahdollisuuksien mukaan rintauksen suojiin

Edellä mainituilla menettelyillä pyritään erityisesti estämään melun ja pölyn leviäminen asutuksen suuntaan. Seulontayksikkö sijoitetaan suunnitelmapiirustuksessa esitetyn alueen sisälle. Lisäksi suunnitelma-alueen sijainnin takia, toiminnasta johtuvia melu- tai pölyhaittoja ei ole todennäköisesti odotettavissa.

4.2 Vesien ja maaperän suojeleminen, öljyvahinkojen torjunta

Alueella ei ole erillistä tukitoiminta-aluetta perustettuna, kaikki ajettavien työkoneiden tankkaus suoritetaan muualla. Alueella ei varastoida polttoaineita.

Seulontayksikön tankkaus tehdään tuomalla polttoaine niiden luokse. Tankkauksen ajaksi levitetään tankkauskohtaan alle maahan pressu, HDPE-kalvo tai vastaava suoja. Tankkaaja tarkkailee tilannetta ja on valmiina keskeyttämään polttoaineen virtauksen välittömästi, jos havaitsee vuodon. Imeytysaineet ovat tällöin myös käden ulottuvilla.

Tankatessa tankkaaja aina seuraa tapahtumaa vierestä ja pitää imeytysaineet käden ulottuvilla. Alueella ei lähtökohtaisesti suoriteta koneiden huoltoja, vaan koneet toimitetaan huoltoon muualle. Soranottoalueen ollessa kyseessä, valumavesiä alueella ei muodostu.

4.3 Ottamistoiminnan pohjavesivaikutukset

Toiminnalla ei arvioida olevan nykyisestä poikkeavia vaikutuksia, jotka heikentäisivät 2-luokan pohjavesialuetta. Aiemmillä lupakausilla toiminta on ollut lupaehtojen mukaista, eikä merkittäviä poikkeamia ole ilmennyt. Toiminta on vakiintunutta, ja toimijalla on pitkä kokemus soranotosta, minkä johdosta riskit pohjavesivaikutuksista ovat vähäisiä. Etäisyys pohjaveden pintaan on noin 4 metriä, eikä veden laadussa ole havaittu merkittäviä muutoksia kuluneella lupakaudella.

Edellä mainituin perustein voidaan olettaa, että toiminnan jatkuessa nykyisen kaltaisena, ei myöskään pohjavesivaikutuksia ilmene siinä määrin, että ottamistoiminnalla olisi suoria vaikutuksia pohjaveden tilaan nykytilanteeseen verrattuna.

4.4 Turvallisuusriskien hallinta

Turvallisuusvarusteet ja -laitteet, kuten huomiovaatteet, turvajalkineet, varoitusvilkut yms. ovat asianmukaisia ja oikealla tavalla käytössä, ja niiden kunto tarkistetaan säännöllisesti. Alueen läheisyydessä liikkuvien ulkoilijoiden, marjastajien ym. ulkopuolisten henkilöiden ja villieläinten turvallisuuden vuoksi aina otettavana olevien luiskien yläpäästä merkitään lippusiimalla.

Urakoitsijoilta edellytetään hyvää nykytasoa henkilöstön turvallisuusperehdytyksissä, hakijan voimassa olevan toimintaohjeistuksen mukaan.

4.5 Maisemallinen vaikutus

Suunnitelma-alue ja sen lähiympäristö on nykyisellään ottotoiminnan muokkaamaa. Nykyiseltä ottoluvan mukaiselta alueelta myös puusto on poistettu, ja koko ottamisalue on toiminnan muokkaamaa. Ottamisalue ei tule laajenemaan nykyisestä.

Suunniteltu maa-ainesten otto ei poista ympäristöstään mitään maisemallisesti merkittävää piirrettä, harjualue ei ole alueen ainoa harjumäki. Rassinjärventien suuntaan näkymä ei muutu nykyisestä.

4.6 Ottotoiminnan ohjaus ja tarkkailu

Kaivuraja sekä ottamisalueen raja paalutetaan maastoon. Paaluja käytetään, kuten kuvattiin kapaleen ”3.2 Soranoton suoritus, maa-aineksen laatu ja käytettävä kalusto” -kuvasarjassa. Ottamisen etenemistapa ja sijainti riippuu maa-aineksen laadusta eri puolilla aluetta, joten maa-aineksiä otetaan kulloiseenkin tarpeeseen nähden sopivasta kohdasta.

Oton etenemistä ja ottotason toteutumista tarkkaillaan tarpeen mukaan tehtävin kartoituksin. Toiminnanharjoittaja punnitsee alueelta lähtevät kuormat niin, että niistä voidaan laatia vuosittaiset yhteenvedot valvovalle viranomaiselle.

Alueen pohjavesiputkista (1 & 2) seurataan pohjaveden pinnan korkeutta neljä kertaa vuodessa, kuten kuluneella lupakaudella.

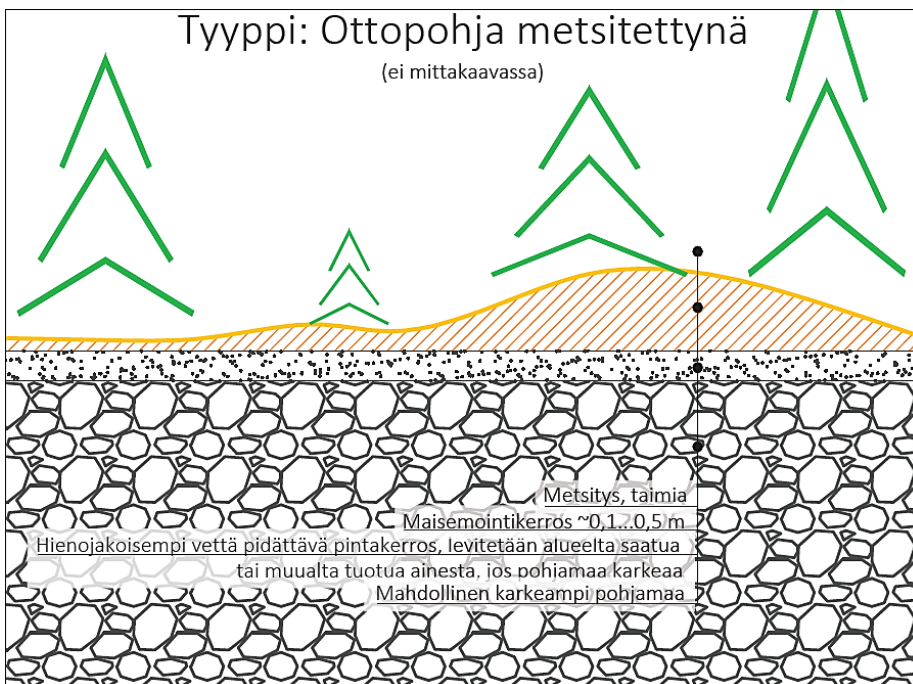
Tarkkailua jatketaan kuten kuluneella lupakaudella, määrätyn laaduntarkkailun katsotaan olevan riittävä täyttämään nyt haettavan luvan vaatimuksen pohjaveden laadunseurannasta.

5 Jälkihoito

Pohjatasoon ja kaivurajaa myöten otetut alueet maisemoidaan lähtökohtaisesti heti, kun niitä ei enää tarvita varastokasojen pitoon. Maa-ainesten vaihtelevuuden vuoksi voi olla tarpeen pitää melko laajoja alueita pitkään avattuna, odottamassa ajankohtaa, jolloin juuri kyseisten alueiden materiaalille on kysyntää. Jos laajahkon alueen maisemointi odottaa pienehkön maa-aines-erän ottamista, se irrotetaan tieltä pois varastokasaksi.

Maisemointi tapahtuu puskemalla maat kaivurajan ja ottamisaluerajan (molemmat paalutettu maastoon) väliseltä alueelta alas niin että muodostuu pyöristelty luiska, joka on ala- ja yläpäiden mukaan noin 1:2-kaltevuudessa

Joillain alueilla voi mahdollisesti jäädä silttisempiä tai karkeampia osioita ottamatta, ja tällaiset ainekset levitellään ottopohjalle kumpuilevaksi maastoksi. Hienompirakeista ainesta voidaan lisäksi käyttää karkeamman aineksen alueella vettä pidättäväksi pintakerrokseksi, jotta kasvillisuus pääsee kehittymään (Kuva 16).



Kuva 16. Periaatteellinen maisemointitapa.

Reunoille kuoritut pintamaat pusketaan niin ikään alas ja levitellään alueelle. Maisemoitavien alueiden annetaan metsittyä luontaisesti siihen saakka, kunnes maa-ainestenottaminen päättyy. Sen jälkeen metsittyneisyystilanne tarkistetaan ja alueen taimisto täydennetään istutuksin noin tiheyteen n. 2000–2500 kpl/ hehtaari. Taimina käytetään maaston kasvillisuuteen sopivia havupuita. Tarkemman metsityssuunnitelman tekee paikallinen metsänhoitoyhdistys. Mikäli alueella ovat pintamaat eivät riitä maisemointiin, tuodaan alueelle muualta puhtaita pintamaiksi soveltuvia humuspitoisia maita vain maisemointitarkoituksiin välttämätön määrä.

6 Vakuus

Hakija hakee myös lupaa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta. Hakija esittää vakuudeksi Juupajoen ympäristövalvonnan mukaisia taksoja.

7 Allekirjoitukset

Hakija, Hämeen Kuljetus Oy (yksi paperikopio allekirjoitetaan tarvittaessa),

Juha Wälikangas, Hämeen Kuljetus Oy

Ottamissuunnitelman ja lupa-aineiston laatija, Taratest Oy

TARATEST OY

Turkkirata 9 A

33960 Pirkkala

p. 03-368 3322

www.taratest.fi

Yhteyshenkilö: Maria Penttilä

maria.penttila@taratest.fi

puh. 044 703 5944

Maa-aineslupahakemuksen liitteet

1. Kiinteistörekisteriotteet
 - a. Kiinteistörekisteriote
 - b. Kiinteistörekisterin karttaote
2. Rajanaapurit ja yhteystiedot
3. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma
4. Suunnitelmapiirokset
 - a. 24059-001 Suunnitelma-alueen nykytila 1:4000
 - b. 24059-002 Ottamissuunnitelma – Ottotoiminta 1:1500
 - c. 24059-003 Ottamissuunnitelma – Lopputilanne ja maisemointi 1:1500
 - d. 24059-201 Ottamissuunnitelma – Leikkaukset A-C, 1:750/1:1:1500
 - e. 24059-202 Ottamissuunnitelma – Leikkaus D-D, 1:500/1:1000
5. Pohjaveden seurantaraportti 2025, KVVY Tutkimus Oy

Lähteet

- [1] Juupajoen kaavoitustiedot, luettu 11.2.2026 <https://juupajoki.karttatiimi.fi/>
- [2] Pirkanmaan maakuntakaava, luettu 11.2.2026 <https://maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi/>
- [3] Pirkanmaan arvokkaat harjut kohdekuvaukset, luettu 11.2.2026. https://maakuntakaava2040.pirkanmaa.fi/sites/default/files/Arvokkaat_harjut_kohdekuvaukset_II_paikalliset_0.pdf
- [4] Juupajoen pohjavesialueiden suojelusuunnitelma, luettu 11.2.2026. https://juupajoki.fi/wp-content/uploads/2023/05/Juupajoen_pohjavesialueiden_suojelusuunnitelma_2016.pdf
- [5] Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT) – Ympäristöasioiden hallinta kiviainestuotannossa. Suomen ympäristökeskus 25/2010

Ympäristöministeriö, Maa-ainesten ottaminen - Opas ainesten kestävään käyttöön, Ympäristöministeriön julkaisuja 2020:24