



Arviointikertomus 2024

Juupajoen kunta
Tarkastuslautakunta 19.5.2025

Sisältö

- Puheenjohtajan katsaus
- Tarkastuslautakunnan havaintoja ja arviointeja
- Talouden tila
- Konserniyhtiöiden ja liikelaitosten arviointi
- Tarkastuslautakunnan esitys valtuustolle

Puheenjohtajan katsaus

Vuoden 2024 talousarvioesitys oli 74.290 euroa ylijäämäinen, joten tilikauden ylijäämäksi muodostui 302.097 euroa. Kunnan taloudellinen tilanne on erittäin vakaa, sillä taseeseen on kertynyt ylijäämää noin 4,088 miljoonaa euroa. Nyt olisi aika miettiä mitä investointeja kunnassa voitaisiin tehdä, sillä taloustilanne on niin hyvä.

Kokonaisuutena kunta suoriutui tehtävistään hyvin vuonna 2024. Tarkastuslautakunnan puolesta esitän kiitokset kunnan puolesta tehdystä työstä koko henkilöstölle ja luottamushenkilöille.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja

Tarkastuslautakunnan toiminta ja tilintarkastus

Valtuuston asettamia tavoitteita ja niiden toteutumista on arvioitu toimintakertomuksen, tilintarkastajan raportin tilikauden 2024 tilintarkastuskertomuksen työohjelman toteutumisesta sekä muun aineiston perusteella.

Tarkastuslautakunta on tutustunut talousarvioon 2024, taloussuunnitelmaan 2024 sekä tilinpäätökseen 2024, jotka kunnanhallitus on allekirjoittanut.

Toimielinten toimintaa on seurattu laadittujen pöytäkirjojen perusteella.

Tarkastuslautakunta haluaa jatkossa panostaa asukkaiden, yrittäjien, henkilöstön ja johtavien viranhaltijoiden tapaamiseen.

Kunnan tilintarkastajana toimii KPMG Oy Ab, vastuunalaisena tilintarkastajana

JHT, HT Rami Olas.

Tarkastuslautakunta:

Jäsenet

Mikko Valldén, pj

Ulla Liski, vpj

Timo Musturi

Varajäsenet

Lassi Rentto

Kaija Laine

Simo Ripatti

Tarkastuslautakunnan havaintoja ja arviointeja vuodelta 2024

Vuotta 2023 koskevassa arviointikertomuksessa tarkastuslautakunta toi esille joitakin kehittämistarpeita ja seuraavassa on arvioitu niiden huomioon ottamista:

- Tarkastuslautakunnan jäsenmäärää on lisättävä, toteutunut
- Halutaan kiinnittää huomiota henkilöstön jatkamiseen, toteutettu työhyvinvointikysely
- Henkilöstön sairauspoissaoloista halutaan vertailutietoja useammalta vuodelta. Tilinpäätös ei sisällä vertailutietoja.
- Yrittäjistä pidettävä huolta ja yhdistysten kanssa tehtävää yhteistyötä tehostettava. On laadittu järjestöyhteistyön ohje ja perustettu elinkeinotiimi.
- Työllistämistilastoja seurattava. Tilinpäätös sisältää Pirkanmaan työllisyyskatsauksen joulukuulta 2024, jossa Juupajoen työttömyysprosentti 8,5 on maakunnan alhaisimpia.
- Oppilashuoltopalveluiden riittävydestä ja hoidosta halutaan tarkempi selvitys – asiakirjoissa ei mainintaa

- Opintomenestystä halutaan seurattavan verraten valtakunnalliseen osaamiseen – asiakirjoissa ei mainintaa
- Ympäristönsuojelua on tehostettava ympäristön roskaamisen osalta, koska kunnallinen jätepine on poistettu. Asukasvalitusten ja muiden yhteydenottojen perusteella on tehty 8 roskaamiseen liittyvää tarkastusta.

Tarkastuslautakunnan havaintoja ja arviointeja vuodelta 2024

Osa-alueet	Havainnot
Yleishallinto	- Organisaatio on hyvin kapea. Tarkastuslautakunnan jäsenmäärää on lisätty uudelle 1.6.2025 alkavalle valtuusto-kaudelle. Virallinen ilmoitustaulu on siirrettävä kunnanviraston aulaan.
Henkilöstö	- Ohut organisaatio tuottaa omat haasteensa edelleen, halutaan kiinnittää huomiota henkilöstön jaksamiseen. - Henkilöstön sairauspoissaoloista halutaan vertailutietoja useammalta vuodelta. - Kunnan työntekijämäärä oli 54 vuonna 2024.
Elinkeinotoimi	- Yrittäjistä pidettävä huolta ja yhdistysten kanssa tehtävää yhteistyötä tehostettava. Työllistämistilastoja seurattava, tyytyväisyyskysely kesätyöntekijöille ei toteutunut. - Joulukuun työttömyysaste 8,5 %, Pirkanmaan työttömyysaste 12,1 %.
Sivistystoimi	- Kaikki hakeneet oppilaat saivat jatko-opiskelupaikan. - Oppilaita oli 185 ja 14 esikoululaista. - Oppilashuoltopalveluiden riittävydestä ja hoidosta halutaan tarkempi selvitys. Palvelut ovat olleet riittäviä. - Opintomenestystä halutaan seurattavan verraten valtakunnalliseen osaamiseen. Osaamista on verrattu. - Toivotaan, että hyvinvoinnin tukeminen toteutuu lasten ja perheiden kanssa. - Kaikesta kunnan harrastus- ja yhdistystoiminnasta toivotaan pidettävän huolta, erityisesti, että nuorille järjestetään lisää harrastusmahdollisuuksia.
Tekninen toimi	- Teknisellä puolella oli kaksi ennakoimatonta tapahtumaa – alakoulun vesivahinko ja jätevesisopimuksen irtisanominen Oriveden kaupungin taholta. Kunnan kokonaan tai välillisesti omistaman kiinteän omaisuuden suunnitelmallista kunnan seuranta ja kunnossapitoa on tehostettava yllätysten välttämiseksi. Jokaiselle kunnan kokonaan tai välillisesti omistamalle kiinteistölle on laadittava kymmenen vuoden päähän ulottuva kunnossapitosuunnitelma (PTS), jota toteutetaan ja päivitetään vuosittain. Niille kiinteistölle, joiden kunto ei ole tiedossa, on teetettävä kuntoarvio ja tarvittaessa kuntotutkimus kunnossapitosuunnitelman laatimisen tueksi. Sama koskee muuta

kiinteää omaisuutta – vesi- ja viemäriverkostot, Lylyn jätevedenpuhdistamo ja vedenottamo.

Tilinpäätösasiakirjat eivät sisällä luetteloa kiinteästä omaisuudesta ja jatkossa halutaan liitettäväksi luettelo kiinteästä omaisuudesta ja niille suositetusta pitkäntähtäimen suunnitelmasta.

Kuntien välisten sopimusten ajantasaisuus on määräajoin tarkasteltava sopimuskumppanien kesken.

Sosiaali- ja terveystoimi - Tarkastuslautakunta on huolissaan Mäntänvuoren Terveiden ja Pirhan kanssa tehtävästä yhteistyöstä ja terveysaseman säilyvyydestä.

Talouden tila

Kunnan talouden tunnusluvut ovat hyviä. Verotulokertymää lisättiin muutostalousarviossa 150 000 eurolla, mutta lopullinen toteuma ylittyi vielä tuosta 115 000 eurolla.

Tilikauden ylijäämäksi muodostui 302 097 euroa.

Taseen ylijäämä vuoden 2024 jälkeen on 4,088 milj. euroa, mikä on 2.460 euroa/asukas. Toivomme korkokehityksen kehittyvän alaspäin.

Konserniyhtiöiden ja liikelaitosten arviointi vuodelta 2023

Yhtiö/liikelaitos	Tavoitteiden toteuma
- Koskitalot Oy	- Taloudellinen tilanne kohtuullinen. - Täyttöaste edelleen heikohko. - Asunnoista 1 – 2 on kunnostettava mahdollisia uusia asukkaita varten
- Kiinteistö Oy Kirjakoski	- Kiinteistö hyvässä käytössä ja keskeisellä paikalla.
- Kiinteistö Oy Kopsamonlinna	- Lämmitysjärjestelmän uusiminen suunnitelmissa.
- Vesihuoltolaitos	- Vesihuoltolaitoksen tilanne on hyvä, talous tasapainossa.
- Juupas Oy	- Halutaan yhtiön aktivoituvan.
- Kokonaisuus	- Arviointi tehty vuosikertomuksen ja muiden asiakirjojen pohjalta. Asukkaiden väheneminen pysyy haasteena.

Konserniyhtiöiden ja liikelaitosten arviointi vuodelta 2024

Yhtiö/liikelaitos	Tavoitteiden toteuma
-------------------	----------------------

- | | |
|-------------------------------|---|
| - Koskitalot Oy | - Taloudellinen tilanne kohtuullinen. |
| | - Täyttöaste edelleen heikohko. |
| | - Asunnoista 1 – 2 on kunnostettava mahdollisia uusia asukkaita varten. Asuntojen kunnostamista jatkettava etupainotteisesti. |
| - Kiinteistö Oy Kirjakoski | - Kiinteistö hyvässä käytössä ja keskeisellä paikalla. |
| - Kiinteistö Oy Kopsamonlinna | - Lämmitysjärjestelmän uusiminen suunnitelmissa. |
| - Vesihuoltolaitos | - Vesihuoltolaitoksen tilanne on hyvä, talous tasapainossa. Hulevesivuotoselvitys on aloitettu. |
| - Juupas Oy | - Yhtiö ei ole aktivoitunut. Yhtiön olemassaolon tarve selvitettävä. |
| - Kokonaisuus | - Arviointi tehty vuosikertomuksen ja muiden asiakirjojen pohjalta. Asukkaiden väheneminen pysyy haasteena. |

Tarkastuslautakunnan esitys

Tarkastuslautakunta esittää valtuustolle, että tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024 merkitään tiedoksi.

Juupajoella 19.5.2025

Mikko Valldén
puheenjohtaja

Ulla Liski
varapuheenjohtaja

Timo Musturi
jäsen