

Hyväksytty

§ 4 19.05.2025

LP-177-2025-00020

Stefan Hirvelä

www.lupapiste.fi

Lupatunnus LP-177-2025-00020
Kiinteistötunnus 177-412-2-41
Kiinteistön osoite Välimaanatie 11
Tilan nimi MIKONMÄKI II
Pinta-ala 0.6111 ha
Kaavatilanne Ei kaavaa

Hankkeeseen ryhtyvä

Toimenpide	Rakennuslupaa haetaan puurakenteiselle talousrakennukselle. Rakennukseen tulee autotalli sekä varasto-/harrastustilaa. Vanha talousrakennus puretaan.	
Suunnittelun vaativuus	Pääsuunnittelija	Tavanomainen
	ARK-rakennussuunnittelija	Tavanomainen
Ilmoitetut suunnittelijat	Pääsuunnittelija	
	ARK-rakennussuunnittelija	
Kerrosala	78 m ²	
Rakennusoikeudellinen kerrosala	78 m ²	
Tilavuus	290 m ³	
Rakennettava kokonaisala	78 m ²	
Naapurien kuuleminen	Naapureita ei ole erikseen kuultu.	
Päätös	Myönnetty	
	Päätän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin.	
Sovelletut oikeusohjeet	RakL §42	
	RakL §78	
Vaadittu työnjohtaja	Vastaava työnjohtaja	
Vaaditut katselmukset	Aloitussilmoitus	
	Sijaintikatselmus	
	Loppukatselmus	
Lupaehto	Rakennustyössä noudatettava rakentamislakia ja sen nojalla annettuja asetuksia. Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia.	
	Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan.	
	Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.	
	Rakentamisen aikana rakennustöiden tarkastusasiakirja on vastuullisen työnjohtajan toimesta pidettävä ajan tasalla. Tarkastusasiakirja on asianmukaisesti täytettynä luovutettava käyttöönotto- tai loppukatselmuksessa tarkastusviranomaiselle.	
	Sähköasennusten mittauspöytäkirja toimitettava käyttöönottoon mennessä.	
Käsittelijä	Rakennushankkeen aloittamisoikeus myönnetään ennen lainvoimaisuuden määräpäivää.	
	RakL §78.	
Päätöksen tekijä	Stefan Hirvelä	
Päätöksen tekijä	Tekninen johtaja Stefan Hirvelä	
	Juupajoen kunnan rakennusvalvonta	
Päätöspäivämäärä	19.5.2025	
Päätöksen kuulutuspäivä	20.5.2025	

Oikaisuvaatimus jätettävä
Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

viimeistään 26.6.2025
27.6.2025

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 27.6.2028 ja saatettava loppuun 27.6.2030
mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaika ei erityisestä syystä pidennetä.

Hyväksytty

§ 4 19.05.2025

LP-177-2025-00020

Stefan Hirvelä

www.lupapiste.fi

Muutoksenhakuohje

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömyyellä on oikeus tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Päätös katsotaan tulleen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan päätöksen tehneelle viranhaltijalle ja toimitetaan Juupajoen kunnalle osoitteeseen

Juupajoen kunta

Koskitie 50 35500 Korkeakoski

Sähköposti: juupajoki.kunta@juupajoki.fi

Hyväksytty

§ 4 19.05.2025

LP-177-2025-00020

Stefan Hirvelä

www.lupapiste.fi