

Hyväksytty

§ 3 19.05.2025

LP-177-2025-00001

Stefan Hirvelä

www.lupapiste.fi

Lupatunnus

LP-177-2025-00001

Kiinteistötunnus

177-401-4-132

Kiinteistön osoite

Tapulitie 8

Tilan nimi

TAPULA II

Pinta-ala

0.8970 ha

Kaavatilanne

Asemakaava

Hankkeeseen ryhtyvä

JPJ-Wood Oy

Toimenpide

400 kW energiavaraston asentaminen JPJ-Woodin höyläämön muuntajan läheisyyteen.

Suunnittelun vaativuus

Pääsuunnittelija

Tavanomainen

Ilmoitettu suunnittelija

Pääsuunnittelija

Lausunto

Viranomaislausunto, 28.3.2025, Ehdollinen

Naapurien kuuleminen

Naapurin suostumus liitteenä rakennusluvalla.

Päätös

Myönnetty

Päätän rakentamislain sekä sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi seuraavin ehdoin.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL §42

RakL §78

Vaadittu työnjohtaja

Vastaava työnjohtaja

Vaaditut katselmukset

Aloitussilmoitus

Sijaintikatselmus

Loppukatselmus

Lupaehto

Rakennustyössä noudatettava rakentamislakia ja sen nojalla annettuja asetuksia. Luvan saajan on noudatettava viranomaisen hyväksymiä pääpiirustuksia.

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaan.

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Noudatettava pelastusviranomaisen lausunnossa annettuja ohjeita ja määräyksiä.

Rakentamisen aikana rakennustöiden tarkastusasiakirja on vastuullisen työnjohtajan toimesta pidettävä ajan tasalla.

Tarkastusasiakirja on asianmukaisesti täytettynä luovutettava käyttöönotto- tai loppukatselmuksessa tarkastusviranomaiselle.

Sähköasennusten mittauspöytäkirja toimitettava käyttöönottoon mennessä.

Sijainti alle 4 metriä naapurin rajasta hyväksytään vähäisenä poikkeamana.

RakL §59

Rakennushankkeen aloittamisoikeus myönnetään ennen lainvoimaisuuden määräpäivää.

RakL §78

Käsittelijä

Stefan Hirvelä

Päätätjä

Tekninen johtaja Stefan Hirvelä

Juupajoen kunnan rakennusvalvonta

Päätöspäivämäärä

19.5.2025

Päätöksen kuulutuspäivä

20.5.2025

Oikaisuvaatimus jätettävä

viimeistään 26.6.2025

Päätös lainvoimainen
Päätöksen voimassaolo

27.6.2025

Rakennustyöt on aloitettava viimeistään 27.6.2028 ja saatettava loppuun 27.6.2030 mennessä. Lupa raukeaa, mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Hyväksytty

§ 3 19.05.2025

LP-177-2025-00001

Stefan Hirveta

www.lupapiste.fi

Muutoksenhakuohje

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti asianomaiselle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta. Päätös katsotaan tulleen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätös on kuulutettu julkisella kuulutuksella.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus osoitetaan rakennus- ja ympäristölautakunnalle ja toimitetaan Juupajoen kunnalle osoitteeseen

Juupajoen kunta

Koskitie 50 35500 Korkeakoski

Sähköposti: juupajoki.kunta@juupajoki.fi

Hyväksytty**§ 3 19.05.2025****LP-177-2025-00001****Stefan Hirvelä****www.lupapiste.fi**