

## SISÄLLYSLUETTELO

1 §	HALLINTOSÄÄNNÖN MUUTTAMINEN RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN ALAISEN TOIMINNAN OSALTA.....	2
2 §	RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISelta TEKNISELLE JOHTAJALLE DELEGOITAVAT TEHTÄVÄT .....	6
3 §	LAUSUNTO ORIVEDEN KAUPUNGIN POHJAVESIALUEIDEN SUOJELUSUUNNITELMAN PÄIVITYSEHDOTUKSESTA .....	9
4 §	YMPÄRISTÖNSUOJELUN VUOSIKERTOMUS 2024.....	11
5 §	YMPÄRISTÖNSUOJELUN VALVONTASUUNNITELMA .....	12
6 §	KIRJELMÄT .....	13
7 §	LAUSUNNOT JA PÄÄTÖKSET .....	14

## RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA

**Ennen kokousta vierailaan JPJ-Wood Oy:llä klo 15.00 alkaen.**

Kokouksen paikka  
ja aika

Juupajoen kunnanvirasto torstaina 13.3.2025 klo 17.15-18.37

Läsnäolevat jäsenet

Ulla Liski	puheenjohtaja
Jari Pulkkinen	varapuheenjohtaja
Hanski Hyvönen	jäsen
Jutta Kaarema	jäsen
Lassi Rentto	jäsen
Veikko Suosaari	jäsen
Laura Ylä-Lyly	jäsen

Muut läsnäolevat

<del>Juho Eskola</del>	<del>kunnanhallituksen puheenjohtaja</del>
<del>Riku Siren</del>	<del>kunnanjohtaja</del>
Stefan Hirvelä	tekninen johtaja
<del>Taina Bister</del>	<del>ympäristönsuojelusihteer</del>

Kokouksen laillisuus  
ja päätösvaltaisuus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajat

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Veikko Suosaari ja Laura Ylä-Lyly.

Allekirjoitukset

Puheenjohtaja Ulla Liski

Pöytäkirjanpitäjä Stefan Hirvelä

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty: Juupajoella 17.3.2024

Veikko Suosaari	Laura Ylä-Lyly
pöytäkirjantarkastaja	pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja pidetään nähtävillä kunnanvirastolla ja yleisessä tietoverkossa 19.3.2025 alkaen.

**1 § HALLINTOSÄÄNNÖN MUUTTAMINEN RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN ALAISEN TOIMINNAN OSALTA**

Valmistelija: tekninen johtaja Stefan Hirvelä p. 044 4138249

Uusi rakentamislaki (RakL) astui voimaan 1.1.2025. Rakentamislain yhteydessä hyväksyttiin maankäyttö- ja rakennuslain muutos, jonka myötä laista kumottiin rakentamista koskevat pykälät ja lain nimi muuttuu alueidenkäyttölaiksi.

Lakiuudistuksen myötä kunnan hallintosääntöön on tehtävä muutoksia rakennusvalvonnan osalta, viittaukset maankäyttö- ja rakennuslain pykäliin poistetaan. Muutokset koskevat hallintosäännön pykälää 28 § ja 34 §.

Nykytilanne:

Hallintosääntö § 28

**Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtävät ja toimivalta**

Rakennus- ja ympäristölautakunta toimii kunnan rakennusvalvontaviranomaisena ja ympäristönsuojeluviranomaisena sekä leirintäalueviranomaisena.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan toimivalta

1. myöntää maankäyttö- ja rakennuslain tai -asetuksen mukaiset luvat, ellei niistä päättä viranhaltija
2. myöntää ympäristöluvat ja tekee ympäristönsuojelulain mukaiset päätökset
3. päättää erityislainsäädännöissä viranomaislautakunnalle määrätyistä tehtävistä (mm. vesilaki, jätelaki ja ympäristönsuojelulaki)
4. myöntää hakemuksesta poikkeusluvan talousjätevesien käsittelyvaatimuksista enintään viiden vuoden määräajaksi kerrallaan
5. päättää maa-ainelain mukaisista maa-aineksen ottoluvista
6. päättää teknisen vastuualueen maksut, taksat, toimitusehdot ja maa-alueiden-, toimitilojen- ja asuntojen vuokrat
7. päättää yksityisteiden kunnossapidon perusteista ja avustusten myöntämisestä

Rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijänä toimii tekninen johtaja ja ympäristönsuojelusihteeri.

Kohta 1. on uuden rakentamislain myötä muutettava vastaamaan voimassa olevaa lakia.

Muutoksen jälkeen kohta 1. muutetaan seuraavaan muotoon:

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

1) käyttää rakentamislaisissa ja muissa sen nojalla annetuissa asetuksissa ja määräyksissä toimivaltaa asioissa, joissa toimivaltainen taho on kunta, kunnan määräämä viranomainen tai kunnallinen toimielin pois lukien RakL:n 19 §, 99 §.

Hallintosääntö 34 §

**Tekninen johtaja**

Teknisellä johtajalla on hallintosäännössä useita maankäyttö- ja rakennuslakiin viittaavia kohtia. Lisäksi teknisen johtajan toimivaltaan on kuulunut kaksi kiinteistönmuodostamislain pykälää, jotka ovat myöhemmin kumottu.

Alla listattuna poistettavat kohdat teknisen johtajan toimivallasta lakimuutoksen johdosta sekä lisättävät kohdat teknisen johtajan toimivaltaan.

Teknisen johtajan toimivallasta poistetaan seuraavat kohdat:

12. antaa kunnan suostumuksen lohkomiseen rakennuspaikaksi tarkoitetun määräalan alueella, jolla rakennuskielto asemakaavan laatimista varten (kml 35 §) (kumottu L:lla 22.7.2011/914)

13. antaa kunnan suostumuksen lohkomiseen rakennuspaikaksi tarkoitetun määräalan rantavyöhykkeellä tai ranta-alueen suunnittelutarvealueella (kml 36 §) (kumottu L:lla 22.7.2011/914)

14. antaa kunnan lausunnon MRL 171 §:n mukaisesta poikkeamisesta

25. hyväksyy vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan sekä tarvittaessa peruuttaa vastaavan työnjohtajan hyväksynnän (MRL 122 §)

26. ratkaisee rakennusluvan, toimenpideluvan, purkamisluvan, maisematyöluvan ja käsittelee ja tekee päätöksen ilmoitusmenettelyn ilmoituksesta (MRL 129 § ja 130 §)

27. myöntää jatkoajan luvan voimassaololle ja aloittamiselle (MRL 143 §)

28. ratkaisee luvan rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen osaksi tai kokonaan ennen kuin lupa tai toimenpide on saanut lainvoiman sekä määrittää vakuuden (MRL 144 §)

29. rakennuttajavalvonnasta, asiantuntijatarkastuksesta ja tarvittaessa ulkopuolisesta tarkastajasta (MRL 151 §)

30. yhdyskuntateknisen laitteen sijoittamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta (MRL 161 § ja 162 §)

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

31. luonnollisen vedenjuoksun haitan korjaamisesta ja poistamisesta (MRL 165 §)
32. ja valvoo korttelialueen järjestelyjä (MRL 167 §)
33. kehotuksesta kevyen rakennelman ja pienen laitoksen poistamiseksi (MRL 168 §)
34. kehotuksesta rakennustyön loppuunsaattamiseksi (MRL 170 §)
35. vähäisestä poikkeuksesta rakennuslupa-asian yhteydessä (MRL 175 §)
36. rakennusluvan tilapäiselle rakennukselle (MRL 176 §)
37. rakennustyön tai muun toimenpiteen keskeyttämisestä (pysyttäminen kunnanhallituksella) (MRL 180 §)
38. suorittaa rakennustuotteiden käytön seuranta kunnassa (MRL 181 §)
39. tarvittaessa ilmoituksesta syytteen nostamiseksi (MRL 186 §)
47. MRL 144 §:n mukaisten vakuuksien hyväksyminen
48. yhdyskuntateknisen laitteen tai ojan sijoittamisesta, muuttamisesta ja poistamisesta (MRL 161 §, 161 a § ja 162 §)
49. päättää maankäyttö- ja rakennuslaissa (171 §) tarkoitetun poikkeuksen antamisesta

Teknisen johtajan toimivaltaan lisätään seuraavat kohdat:

- 1 käyttää rakennusvalvontaviranomaisen toimivaltaa rakennus- ja ympäristölautakunnan tekemän delegointipäätöksen mukaisesti.
- 2 hoitaa rakentamisen neuvontaa ja valvontaa kunnassa rakentamislain mukaisesti.
- 3 toimii rakennustarkastajana ja hoitaa rakennustarkastajalle lainsäädännössä määrättyjä tehtäviä.

Hallintosäännön muutokset esitetty **liitteessä 1**.

**EHDOTUS:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy muutokset ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hallintosäännön muutoksen hyväksymistä liitteen 1. mukaisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

**MUUTETTU EHDOTUS:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy muutokset ja esittää edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle hallintosäännön muutoksen hyväksymistä liitteen 1. mukaisesti

Lisäksi rakennus- ja ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle, että hallintosäännön pykälää 28 (rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtävät ja toimivalta), täydennetään siten, että siinä mainitaan laki 1986/64 (laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta) pykälä 6 (kunnan ympäristöviranomaisen tehtävät).

**PÄÄTÖS:**

Muutettu ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**2 § RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISelta TEKNISELLE JOHTAJALLE DELEGOITAVAT TEHTÄVÄT**

Valmistelija: tekninen johtaja Stefan Hirvelä p. 044 4138249

Juupajoen kunnanvaltuuston 20.5.2024, 9 § päätöksen mukaan ja 1.7.2024 voimaan tullessa hallintosäännössä säädetään lautakuntien yleisistä tehtävistä ja toimivallasta sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtävistä ja toimivallasta 28 §.

Hallintosäännön 22 § mukaan toimitella voi siirtää sille tässä luvussa määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.

Rakennusvalvontaviranomaisen toimivallan siirtämiseen sovelletaan, mitä kuntalaissa (410/2015) säädetään. Hallintopakkoa ja oikaisuvaatimusta koskevaa asiaa ei kuitenkaan saa siirtää viranhaltijan ratkaistavaksi. Rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uusi hallintosääntö tulee voimaan silloin, kun kunnanvaltuusto on sen hyväksynyt. Myös delegointipäätöstä pitää uudistaa ja se astuu voimaan, kun hallintosääntö on saanut lainvoiman.

Teknisen johtajan päätösvalta ja tehtävät:

- 1) päättää rakentamisluvista ja purkuluvista (RakL 43 §, 55 §, 56 §).
- 2) myöntää rakentamislain mukaisen maisematyöluvan (RakL 54 §).
- 3) myöntää poikkeamisen (RakL 57 §)
- 4) myöntää luvan vähäisen poikkeamisen rakentamisluvan yhteydessä (RakL 59§).
- 5) hoitaa kuulemisen ja tiedottamisen rakentamisluvasta (RakL 63 §).
- 6) hoitaa kuulemisen ja tiedottamisen poikkeamisluvasta ja maisematyöluvasta sekä rakentamisluvasta suunnittelutarvealueelle sijoittuvan rakennuspaikan osalta (RakL 64 §).
- 7) hoitaa kuulemisen purkamisluvasta (RakL 65 §).
- 8) pyytää lausunnot hankkeista ELY- keskukselta, museoviranomaiselta, maakunnan liitolta ja muulta valtion viranomaiselta (RakL66 §, 67 §).
- 9) Rakentamislupahakemuksen käsittely (RakL 68 §).
- 10) antaa lupapäätökset tiedoksi julkisella kuulutuksella (RakL 70 §)
- 11) toimittaa rakennuksen viranomaiskatselmusten ja rakentamisen lupiin liittyvän tiedot rakennetun ympäristön tietojärjestelmään (RakL 72 §, 73 §).
- 12) antaa määräyksiä lupapäätöksessä (RakL 76 §).
- 13) antaa päätöksen luvan voimassaolon jatkamisesta (RakL 77 §)
- 14) antaa päätöksen aloittamisoikeudesta (RakL 78 §)
- 15) rakentamiseen liittyvä tilastointi, (RakL 80 §).
- 16) suunnittelijan kelpoisuuden toteaminen, (RakL 85 §).
- 17) vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan kelpoisuuden toteaminen, (RakL 89 §).

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

## RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNTA 13.3.2025

- 18) vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan tehtävän alkaminen ja päättyminen, (RakL 90 §).
- 19) rakennusvalvontaviranomaisen tehtävät, (RakL 100 §).
- 20) määrittelee nimenomaisesti hankkeen vaativuuden (RakL 101 §).
- 21) viranomaisvalvonnan laajuus, (RakL102 §).
- 22) antaa hakemuksesta luvan naapurin alueen käyttämisestä rakennustyössä (RakL 106 §).
- 23) rakennuksen paikan merkitseminen, (RakL107 §).
- 24) keskeyttää rakennustyön, jos rakentamishankkeella ei ole työnjohtajaa (RakL 108 §).
- 25) antaa määräyksen rakentamisluvan ja maisematyöluvan aloituskokouksesta (RakL 110 §).
- 26) laadunvarmistusselvityksen edellyttäminen rakennushankkeessa (RakL 111 §).
- 27) määrää katselmuksien lisäksi muita viranomaistarkastuksia (RakL 112§, 113 §).
- 28) asiantuntijatarkastuksen salliminen (RakL 114 §).
- 29) ulkopuolisen tarkastuksen vaatiminen (RakL 115 §).
- 30) erityismenettelyn edellyttäminen (RakL 116 §).
- 31) suunnitelmasta poikkeaminen rakennustyön aikana (RakL 117 §).
- 32) rakennustyön tarkastusasiakirja, (RakL 118 §).
- 33) rakennuttajavalvonta, (RakL 119 §).
- 34) loppukatselmuksen ja osittaisen loppukatselmuksen toimittaminen (RakL 122 § ja 123 §).
- 35) suorituskyvyttömyysvakuuden toteaminen loppukatselmuksen yhteydessä (RakL124 §).
- 36) rakennusrasitteet, (RakL 128 §).
- 37) asemakaavassa edellytetty rakennusrasite, (RakL 129 §).
- 38) veden johtaminen ja ojittaminen, (RakL 132 §).
- 39) päättää vähäisten laitteiden sijoittamisesta (RakL134 §).
- 40) antaa rakennuksen kunnossapitoa koskevia määräyksiä (RakL 141 §).
- 41) antaa rakennustyön loppuun saattamiseen liittyviä määräyksiä (RakL 144 §).
- 42) oikeus keskeyttää rakennustyöt (RakL 146 §).
- 43) oikeus tarkastusten ja tutkimusten suorittamiseen (RakL 148 §).
- 44) ilmoitus poliisille esitutkintaa varten, (RakL153 § 1 momentti).
- 45) Maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA 895/1999) - rakennustyön haittojen välttäminen, MRA 83 §.

Viranhaltija voi tarvittaessa saattaa asian, joka hänellä on oikeus ratkaista rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi.

**EHDOTUS:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää delegoida toimivaltaa yllä olevan luettelon mukaisesti. Samalla lautakunta päättää delegointipäätöksen tulevan voimaan, kun hallintosääntö astuu voimaan.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:



PÄÄTÖS:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

**3 § LAUSUNTO ORIVEDEN KAUPUNGIN POHJAVESIALUEIDEN SUOJELUSUUNNITELMAN PÄIVITYSEHDOTUKSESTA**

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Taina Bister, p. 044-413 8239

Oriveden kaupunki on päivittämässä vuonna 2016 laadittua pohjaveden suojelusuunnitelmaa.

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004) 10 f §:ssä määritetään, että

*”Kunnan on pohjavesialueen suojelusuunnitelmaa laadittaessa tai muutettaessa varattava kaikille mahdollisuus tutustua ehdotukseen ja esittää siitä mielipiteensä. Suojelusuunnitelmaa koskevasta ehdotuksesta on pyydettävä lausunto niiltä kunnilta, joita suojelusuunnitelma voi koskea, sekä suojelusuunnitelman alueella toimivaltaiselta elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ja aluehallintovirastolta.”*

Oriveden aiemmat pohjaveden suojelusuunnitelmat vuosilta 2000 ja 21016 on laadittu yhdessä Juupajoen kunnan kanssa. Yhteistyö on ollut perusteltua Huikonkankaan (0417751) pohjavesialueen takia, joka sijaitsee molempien kuntien puolella, Orivedellä 0,89 ha ja Juupajoella 6,75 ha. Itse muodostumisalue on kooltaan 5,92 ja tuotto 6100 m<sup>3</sup>/d. Molemmilla kunnilla on alueella omat vedenottamonsa, Orivedellä yksi ja Juupajoella kolme pumppaamoja. Huikonkankaan pohjavesialueen läpi kulkee Kantatie 66 ja Asemantie, jotka kuuluvat talvihoitoluokkaan Ib, sekä luokkaan III kuuluva Musturinkulmantie. Pohjavesialueella käytetään liukkaudentorjuntaan siis sekä suolaa että hiekkaa. Huikonkankaan pohjavesialue kuuluu kloridiseurantaan joka toinen vuosi (parillisvuosittain).

Suojelusuunnitelmassa on esitetty uutena ja vaihtoehtoisena liukkaudentorjunta-aineena kaliumformiaattia, joka hajoaa mikrobiologisesti hiilidioksidiksi ja vedeksi. Hajoaminen on nopeaa alhaisissakin lämpötiloissa sekä pintavesissä. Nopea hajoaminen estää formiaatin päätyminen pohjaveteen. Kaliumformiaatin lisäksi vuodesta 2017 lähtien liukkaudentorjuntaan on ollut mahdollista käyttää kidemäistä natriumformiaattia.

Päivityksen on laatinut KVVY Tutkimus Oy ja sen pohjana on vuoden 2016 versio. Muutamien otsikoiden kohdalla suojelusuunnitelman sisältö on laajentunut ja tarkentunut, kuten metsätalouden harjoittaminen pohjavesialueilla, maa-ainesalueiden jälkihoito tai pohjavesialueiden ennakoiva suojelu.

Aivan uutena aihealueena suojelusuunnitelmassa on ilmastonmuutoksen aiheuttamat riskit pohjaveteen ja niihin varautuminen.

Kattavasti on lisäksi tarkasteltu vuonna 2015 valmistunutta Pirkanmaan SOKKA-raportissa (Pohjavesialueilla sijaitsevien soranottamisalueiden tila ja kunnostustarve Pirkanmaalla) esiin tulleita kohteita pohjavesialueittain.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

**EHDOTUS:**

Juupajoen rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa tai lisättävää Oriveden pohjavesialueiden suojelusuunnitelman päivitysehdotukseen. Päivitysehdotus on laadittu kattavasti ja monipuolisesti. Monia suunnitelman osioita on Juupajoen kunnan mahdollista hyödyntää omien pohjavesialueiden riskien kartoituksessa tai arvioitaessa toimintojen vaikuttavuutta.

Toimenpiteenä tieliikenteen riskien minimoimiseksi ei voi liikaa korostaa vilkkaasti liikennöityjen teiden, tässä tapauksessa kantatie 66, pohjavesisuojausten toteuttamisen tärkeyttä vedenottamoiden kannalta keskeisillä tieosuuksilla.

**PÄÄTÖS:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti palauttaa asian uuteen valmisteluun.

**4 § YMPÄRISTÖNSUOJELUN VUOSIKERTOMUS 2024**

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Taina Bister, p. 044-413 8239

Ympäristönsuojelulain mukaisia lupa-/ilmoitus-/rekisteröintikohteita YLVA:ssa on 17 kpl.

Uusia kohteita ei vuoden 2024 aikana ole tullut. Kaksi kappaletta on poistunut toimintaa säätelevän lainsäädännön muutoksesta tai toiminnan uudelleen organisoinnin johdosta.

Vuoden 2024 keskeisempänä tehtävänä oli saattaa YLVA:ssa olevien kohteiden tiedot lupatiedot ja osiot ajan tasalle, koska näiden tietojen perusteella määräytyy ympäristövahinkomaksu. Uusi ympäristövahinkorahasto tulee korvaamaan vanhan öljysuojarahaston vuoden 2025 alusta.

Oheismateriaalina ympäristönsuojelun vuosikertomus

**EHDOTUS:**

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee ympäristönsuojelun vuosikertomuksen tietoonsa.

**PÄÄTÖS:**

Ehdotuksen mukaan.

Pöytäkirjantarkastajien merkinnät:

**5 § YMPÄRISTÖNSUOJELUN VALVONTASUUNNITELMA**

Valmistelija: ympäristönsuojelusihteri Taina Bister, p. 044-413 8239

Ympäristönsuojelulaki (168 §), maa-aineslaki (4b, 14 §) sekä muut ympäristönsuojeluviranomaisen hoidettavaksi määrätyt lait edellyttävät lakien mukaisten luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröityjen toimintojen säännöllistä valvontaa. Viranomaislautakunta hyväksyi Juupajoen kunnan ympäristön valvontasuunnitelman vuosille 2022–2025 kokouksessaan 17.11.2021 § 5.

Valvontasuunnitelmassa on ympäristönsuojelun valvontakohteina ympäristönsuojelulain mukaiset ympäristöluvut, ilmoitusmenetelmän piirissä olevat kohteet sekä rekisteröidyt toiminnot ja maa-aineslain mukaiset kohteet.

Oheismateriaalina ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma

**EHDOTUS:**

Rakennus- ja ympäristölaulukunta merkitsee ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman tietoonsa.

**PÄÄTÖS:**

Ehdotuksen mukaan.

**6 § KIRJELMÄT**

Jätehuoltolautakunnan päätöksiä jätehuollon järjestämisestä jätehuoltomääräyksistä poiketen:

Päätös § 674

177-411-0001-0061, myönnetään keskeytys, voimassa viisi vuotta

Päätös § 791

177-410-0026-0000, myönnetään keskeytys, voimassa viisi vuotta

Päätös § 957

177-407-0002-0080, myönnetään keskeytys, voimassa viisi vuotta

Päätös § 1035

177-411-0002-0004, myönnetään keskeytys, voimassa viisi vuotta.

**Juupajoki tuli toiseksi Pirkanmaan Jätehuolto Oy:n järjestämässä biojätteen kierrätyskisassa.**

EHDOTUS:

Merkitään tiedoksi.

PÄÄTÖS:

Lautakunta merkitsi kirjelmät tiedoksi.

**7 § LAUSUNNOT JA PÄÄTÖKSET**

EHDOTUS:

Lausuntoja ja päätöksiä ei ole tehty.

PÄÄTÖS:

Lautakunta merkitsi asian tiedoksi.

## Muutoksenhakukiellot

**Kieltojen perusteet** Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät  
1, 3 - 7

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

Hallintolainkäyttöl 5 §:n /muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta oikaisuvaatimuksella/valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

## Oikaisuvaatimusohjeet

**Oikaisu-vaatimus-viranomainen ja -aika** Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen **siltä osin, kun kyse ei ole kunnallisten virka- ja työehtosopimusten soveltamisesta tai tulkinnasta.**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:

Juupajoen rakennus- ja ympäristölautakunta  
Koskitie 50  
35500 Korkeakoski

Pykälät  
2

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kuntalain 140 §:n mukaan kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

**Oikaisu-vaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

## Muutoksenhakuosoitus hankinta-asioissa

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetuin lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyсарvon.

**Hankintaoikaisu** Pykälät:

**Valitus markkina-oikeudelle**

Markkinaoikeus  
Radanrakentajantie 5  
00520 Helsinki  
Puhelin: 050 4061 132  
Faksi: 029 5643 314  
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Seuraavat päätökset voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi:  
Pykälät:

Hakemus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (hakemusosoitus).



**Valituskielto** Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

## Valitusosoitus

**Valitusviranomainen ja valitusaika** Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksen myös asianosainen sekä kunnan jäsen.  
Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna  
Puhelin: 029 5642 200 (vaihe)  
Faksi: 029 5642 269

Sähköposti: [hameenlinna.hao@oikeus.fi](mailto:hameenlinna.hao@oikeus.fi)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika	
	30 päivää	
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika	
	30 päivää	
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

**Valituskirjelmä** Valituskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

**Valitusasia-  
kirjojen  
toimittaminen** Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

**Lisätietoja** Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksuna hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu. Tällä hetkellä maksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.